

**TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI  
HUZURIDAGI ILMIY DARAJALAR BERUVCHI  
DSc.03/10.12.2019.I.16.02 RAQAMLI ILMIY KENGASH**

---

**TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI**

**ABDIG‘ANIYEVA SITORABONU MURODULLA QIZI**

**O‘ZBEKISTON QURILISH MATERIALLARI BOZORINI DAVLAT  
TOMONIDAN TARTIBGA SOLISH MEXANIZMLARINI  
TAKOMILLASHTIRISH**

**08.00.13 – Menejment**

**iqtisodiyot fanlari bo‘yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi  
AVTOREFERATI**

**Toshkent – 2023**

**Iqtisodiyot fanlari bo‘yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi  
avtoreferati mundarijasi**

**Содержание автореферата диссертации доктора философии (PhD) по  
экономическим наукам**

**Content of dissertation abstract of doctor of doctor of philosophy on  
economical sciences**

**Abdig‘aniyeva Sitorabonu Murodulla qizi**

О‘zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish  
mexanizmlarini takomillashtirish .....3

**Абдиғаниева Ситорабону Муродулла кизи**

Совершенствование механизмов государственного регулирования рынка  
строительных материалов в Узбекистане .....25

**Abdiganiyeva Sitorabonu Murodulla kizi**

Improving the mechanisms of state regulation of the building materials market in  
Uzbekistan.....49

**E‘lon qilingan ishlar ro‘uxati**

Список опубликованных работ

List of publications .....54

**TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI  
HUZURIDAGI ILMY DARAJALAR BERUVCHI  
DSc.03/10.12.2019.I.16.02 RAQAMLI ILMY KENGASH**

---

**TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI**

**ABDIG‘ANIYEVA SITORABONU MURODULLA QIZI**

**O‘ZBEKISTON QURILISH MATERIALLARI BOZORINI DAVLAT  
TOMONIDAN TARTIBGA SOLISH MEXANIZMLARINI  
TAKOMILLASHTIRISH**

**08.00.13 – Menejment**

**iqtisodiyot fanlari bo‘yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi  
AVTOREFERATI**

**Toshkent – 2023**

**Iqtisodiyot fanlari bo'yicha falsafa doktori (Phd) dissertatsiyasi mavzusi O'zbekiston Respublikasi oliy ta'lim, fan va innovatsiyalar vazirligi huzuridagi Oliy attestatsiya komissiyasida B2023.1.PhD/Iqt2814 raqam bilan ro'yxatga olingan.**

Dissertatsiya Toshkent davlat iqtisodiyot universitetida bajarilgan.  
Dissertatsiya avtoreferati uch tilda (o'zbek, rus, ingliz (rezyume) Ilmiy kengash veb- sahifasida (www.tsue.uz) va «ZiyoNet» Axborot-ta'lim portalida (www.ziynet.uz) joylashtirilgan.

**Ilmiy rahbar:** **Yo'ldoshev Nuritdin Qurbonovich**  
iqtisodiyot fanlari doktori, professor

**Rasmiy opponentlar:** **Raximova Dilfuza Nigmatovna**  
iqtisodiyot fanlari doktori, professor

**Mirdjalilova Dildora Shuxratovna**  
iqtisodiyot fanlari bo'yicha falsafa doktori, dotsent

**Yetakchi tashkilot:** Samarqand davlat arxitektura-qurilish universiteti

Dissertatsiya himoyasi Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti huzuridagi DSc.03/10.12.2019.I.16.02 raqamli Ilmiy kengashning 2023-yil «10» oktabr soat 14:00 dagi majlisida bo'lib o'tadi. Manzil:100066, Toshkent shahri, I. Karimov ko'chasi, 49 uy. Tel.: (99871) 239-28-72; faks: (99871) 239-28-71; e-mail: info@tsue.uz.

Dissertatsiya bilan Toshkent davlat iqtisodiyot universitetining Axborot-resurs markazida tanishish mumkin (\_\_\_\_\_raqami bilan ro'yxatga olingan). Manzil: 100066, Toshkent shahri, I. Karimov ko'chasi, 49. Tel.: (71) 239-28-72; faks: (71) 239-28-71; e-mail: info@tsue.uz.

Dissertatsiya avtoreferati 2023 yil «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_kuni tarqatildi.  
(2023 yil «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_dagi № \_\_\_\_\_ - raqamli reestr bayonnomasi.)

**G.Q. Abduraxmanova**  
Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash raisi, i.f.d., professor

**O.D. Djurabayev**  
Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash kotibi, PhD, dotsent v.b

**R.X. Karlibayeva**  
Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash qoshidagi Ilmiy seminar raisi, i.f.d., professor

## **KIRISH (falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi annotatsiyasi)**

**Dissertatsiya mavzusining dolzarbligi va zarurligi.** Hozirgi davrda butun dunyo bo'yicha qurilish iqtisodiyotning yirik tarmog'i hisoblanadi. Qurilish sanoati samaradorligini oshirish imkoniyati ko'p jihatdan qurilish materiallari sanoatining rivojlanishiga bog'liq. Umuman olganda, sanoat korxonalarini qamrab olish binolar, inshootlarni qurish, ularni rekonstruksiya qilish va ta'mirlash uchun ishlatiladigan materiallarni qazib olish va ishlab chiqarish bilan bog'liq.<sup>1</sup> Jahonda ekologik «yashil» qurilish materiallari bozori hajmi 2022-yil oxiriga qadar 209,632 milliard AQSH dollarini tashkil etgan va bu davrida o'rtacha yillik o'sish sur'ati 9,73 foizga yetgan<sup>2</sup>.

2020-yilda va 2021-yilning birinchi yarmida KOVID-19 pandemiyasi avjida hukumat tomonidan kiritilgan ta'qiqalar va cheklovlar global qurilish sektoriga sezilarli ta'sir ko'rsatdi va shu bilan barqaror qurilish materiallari bozorining o'sishini chekladi, shu asnoda turar-joy mulki eng katta zarar ko'rdi, chunki yirik shaharlardagi qattiq cheklov choralari uylarni ro'yxatga olishning to'xtatilishiga va ipoteka to'lovlarning sekinlashishiga olib keldi. Ushbu cheklovlar olib tashlanganidan keyin sektor yaxshi tiklanmoqda, masalan: uy-joy sotuvining ko'payishi, yangi loyihalarning ishga tushirilishi va yangi ofislar va savdo maydonlariga talabning ortishi so'nggi ikki yil ichida bozorning tiklanishiga olib keldi.

Mamlakatimiz iqtisodiyotida ham qurilish majmuasi, jumladan, qurilish materiallari sanoati muhim o'rin tutadi. Uning holati mintaqaning iqtisodiy va ijtimoiy rivojlanish darajasi ko'rsatkichlaridan biri bo'lib xizmat qiladi. Qurilish materiallari sanoati butun mintaqa iqtisodiyotiga ta'sir ko'rsatadigan asosiy tarmoqlardan biridir. Ayniqsa, uy-joy qurilishi ko'p jihatdan qurilish materiallari, buyumlari va konstruksiyalarini ishlab chiqarish holatiga bog'liq, chunki qurilish-montaj ishlari qiymati tarkibida qurilish materiallarining o'rtacha ulushi 60 foizdan ortiq. Bu shuni ko'rsatadiki, uy-joy narxi ko'p jihatdan qurilish materiallari narxiga bog'liq. O'zbekistonda qurilish materiallari, buyumlari va konstruksiyalarini ishlab chiqarish bo'yicha ishlab chiqarish quvvatlarini rivojlantirish ularning tovar bozorlaridagi talabini, tabiiy-iqlim sharoitlarini o'rganishni, mavjud xom ashyo bazasidan optimal foydalanishni hisobga olgan holda iqtisodiy jihatdan asoslanishi kerak.

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 01-fevraldagi PF-60-sonli «2020-2026-yillarga mo'ljallangan yangi O'zbekistonning taraqqiyot strategiyasi to'g'risida»gi, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2019-yil 23-maydagi PQ-4335-sonli «Qurilish materiallari sanoatini jadal rivojlantirishga oid qo'shimcha chora-tadbirlari to'g'risida»gi, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 2-apreldagi PF-5392-sonli «Qurilish sohasida davlat boshqaruvi tizimini tubdan takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida»gi, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 14-noyabrdagi PF-5577-sonli

<sup>1</sup> Состав промышленности строительных материалов, ее место в строительном комплексе и национальной экономике. Статья. (дата обращения: 03.04.2016).

<sup>2</sup> <https://www.mordorintelligence.com/industry-reports/green-building-materials-market>

«Qurilish sohasini davlat tomonidan tartibga solishni takomillashtirish qo‘shimcha chora tadbirlari to‘g‘risida»gi, O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 21-fevraldagi PQ-139-sonli «Uy-joylar qurilishini va qurilish materiallari sanoatini qo‘llab-quvvatlashning qo‘shimcha chora-tadbirlari to‘g‘risida»gi qarorlari va boshqa me‘yoriy-huquqiy xujjatlarda belgilangan vazifalarni amalga oshirishda ushbu dissertatsiya tadqiqoti muayyan darajada xizmat qiladi.

**Tadqiqotning respublika fan va texnologiyalari rivojlanishining ustuvor yo‘nalishlariga mosligi.** Dissertatsiya tadqiqoti O‘zbekiston Respublikasi fan va texnologiyalar rivojlanishining «Demokratik va huquqiy jamiyatni ma‘naviy-axloqiy va madaniy rivojlantirish, innovatsion iqtisodiyotni shakllantirish» ustuvor yo‘nalishiga muvofiq bajarilgan.

**Muammoning o‘rganilganlik darajasi.** Qurilish materiallari bozorini tartibga solishda davlat boshqaruvini ahamiyati va qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartiblashtirish mexanizmlarini takomillashtirishga doir tadqiqotlar prof. Robert A.Taylor, dr. Emili Jonson, prof. David Smit, dr Laura Martinez, dr. Maria Rodriguez, prof. Michael Harris, prof Bruton H.J. lar tomonidan olib borilgan.

MDH davlatlarida qurilish materiallari bozorini rivojlantirish muammolari mualliflar tomonidan o‘rganilgan Stepanov I.S., Rudnov V.S., Mashkin N.A., Ignatova O.A., Kiyatkina Ye.P., Fedorova S.V., Goroshkova A.V., Bondarenko A.A., Begzade G.Sh., Abdulloyev U. X., Dikamova A., Xalzova N. A., Nikolayev V.P., Zaytseva K.N., Animitsa Ye.G. kabi mualliflar tomonidan o‘rganilgan.

Mahalliy qurilish sanoatini davlat tomonidan tartibga solish usullari borasida olimlarimiz tadqiqotlar olib borishgan G‘ulomov A.A., Qosimov E., Qosimov I., Nurimbetov R.I., Metyakubov A.D., Toshmuxamedova K.S. Matrizayeva D. Yu., Kurbaniyazov Sh.K., Djumaniyazov U.I., Abdullayev A.A kabi olimlarimiz tadqiqotlar olib borishgan.<sup>3</sup>

Yuqoridagi olimlarning ilmiy ishlarini tahlil etish qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish masalalari yetarli o‘rganilmaganligini ko‘rsatdi. Ushbu muammoning dolzarbligi va yetarlicha ishlab chiqilmaganligi tadqiqot mavzusini tanlashda muhim omil bo‘lib xizmat qildi hamda uning maqsadi va vazifalarini belgilab berdi.

**Tadqiqot mavzusining dissertatsiya bajarilgan oliy ta‘lim muassasasi ilmiy tadqiqot ishlari rejalari bilan bog‘liqligi.** Dissertatsiya tadqiqoti Toshkent davlat iqtisodiyot universitetining «O‘zbekistonda ijtimoiy-iqtisodiy rivojlanishning makroiqtisodiy barqarorligi va prognozlashtirilishni ta‘minlashning ilmiy-uslubiy asoslari hamda uslubiyatlarini takomillashtirish» mavzusidagi ilmiy tadqiqot ishlari doirasida bajarilgan.

**Tadqiqotning maqsadi** O‘zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish yo‘llarini ishlab chiqishga oid taklif va tavsiyalar ishlab chiqishdan iborat.

---

<sup>3</sup> Qosimov E., Qurilish ashyolari: Oliy o‘quv yurtlarining talabalari uchun darslik. — T.: «Mehnat», 2004-y.; Qosimov I. Arzon zamonaviy qurilish ashyolari. Darslik. Toshkent arxitektura qurilish instituti. – T.: Cho‘lpon nomidagi NMIU. 2017.; Metyakubov A.D.

**Tadqiqot vazifalari:** Qurilish materiallari bozorini shakllantirish va rivojlantirish tendensiyalarini o'rganish, milliy qurilish materiallari bozoriga xos qulaylashtiruvchi va cheklovchi omillarni aniqlash va uni davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish yo'llarini aniqlash;

O'zbekiston qurilish materiallari bozorini tartibga solishda davlat boshqaruvining o'rni ustuvor ekanligini ilmiy asoslash;

mamlakatda qurilish materiallari bozorini rivojlantirishning zamonaviy tendensiyalarini aniqlash;

O'zbekistonning qurilish materiallari ishlab chiqarish salohiyatini baholash;

qurilish materiallari ishlab chiqarishda zamonaviy texnologiyalarni joriy etish ko'rsatkichlarini asoslash;

bozorni davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlari asosida qurilish materiallari tayyorlash tizimini boshqarishni takomillashtirish bo'yicha takliflar ishlab chiqish;

qurilish materiallari ishlab chiqaruvchi korxonalarining iqtisodiy ko'rsatkichlarini ekonometrik modellashtirish va prognozlash.

**Tadqiqotning obyekti** sifatida O'zbekiston Respublikasi qurilish materiallari ishlab chiqarish korxonalari olingan.

**Tadqiqotning predmetini** O'zbekiston Respublikasi qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirishga doir tashkiliy - iqtisodiy munosabatlar tashkil etadi.

**Tadqiqot usullari.** Dissertatsiyada ilmiy bilishning nazariy va empirik usullaridan keng foydalanilgan. Xususan, rasmiy-mantiqiy, operatsiyalarni tadqiq etish, boshqaruv masalalarini yechish, sabab-oqibat bog'lanishlarni aniqlash usullari qo'llanilgan.

**Tadqiqotning ilmiy yangiligi** quyidagilardan iborat:

Qurilish materiallarini ishlab chiqarish loyihalarini amalga oshirayotgan kichik tadbirkorlik subyektlariga tadbirkorlik faoliyatini qo'llab-quvvatlash davlat jamg'armasi tomonidan investitsiya loyihalarini amalga oshirish doirasida beriladigan bank kreditlari summasining 50 foizigacha miqdorida kafillik hamda mahalliy qurilish materiallari ishlab chiqaruvchi tashkilotlarga qimmat import qilinuvchi xom ashyoni sotib olishda imtiyozlar berish taklifi asoslangan;

qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini mamlakatda ishlab chiqarilayotgan qurilish mahsulotlarini ichki va tashqi bozorlarda pozitsiyalash hamda qurilish materiallari bozorini barqarorlashtirish orqali takomillashtirishga doir taklif berilgan;

mamlakatga 5 turdagi energiya tejamkor va ekologik (yashil) qurilish materiallari va xom ashyolarni import qilishda nol bojxona stavkasini qo'llash asosida qurilish materiallari bozorida ekologik xom ashyolardan foydalanishni kengaytirish taklifi asoslangan;

«O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi korxonalari iqtisodiy faoliyati asosiy tendensiyalarining ekonometrik modellari asosida 2030-yilga qadar prognoz ko'rsatkichlari ishlab chiqilgan.

**Tadqiqotning amaliy natijalari** quyidagilardan iborat:

Mahalliy qurilish materiallari bozorida tadbirkorlik subyektlarini moliyaviy imtiyozlar orqali qo'llab quvvatlash va import hajmiga ta'sir etuvchi omillarni baholash to'g'risidagi taklif ishlab chiqilgan;

Qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solishning iqtisodiy va tashkiliy mexanizmi ishlab chiqilgan;

O'zbekiston qurilish materiallari bozorining SWOT tahlili asosida qurilish tarmog'idagi tarkibiy islohotlar va muammolari amaliy jihatdan ishlab chiqilgan;

«O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi iqtisodiy ko'rsatkichlarini optimallashtirishning ko'p omilli ekonometrik modeli tavsiya etilgan.

**Olingan natijalarning ishonchligi.** Tadqiqot natijalarining tahlili jarayonida O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi, «O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi, O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo'mitasining rasmiy ma'lumotlaridan foydalanilganligi, ishda qo'llanilgan yondashuv va usullarning maqsadga muvofiqligi hamda ilmiy asoslanganligi, keltirilgan xulosa, taklif va tavsiyalarning «O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi va O'zbekiston Respublikasi iqtisodiyot va moliya vazirligi huzuridagi Bojxona qo'mitasi tomonidan amaliyotga joriy qilinganligi bilan belgilanadi.

**Tadqiqot natijalarining ilmiy va amaliy ahamiyati.** Tadqiqotning amaliy ahamiyati qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish asosida qurilish materiallari ishlab chiqarish hajmini bosqichma-bosqich oshirish imkonini beradi, qurilish materiallari importini mahalliy bozorlarimizdan siqib chiqarish imkonini yaratadi.

Dissertatsiya tadqiqotida erishilgan natijalar, ilmiy-amaliy xulosa va tavsiyanomalardan qurilish materiallari bozori talablarini hisobga olgan holda qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish asosida milliy qurilish materiallari bozorlarini shakllantirishda foydalanish mumkin. Dissertatsiya materiallaridan «Menejment» «Marketing», «Strategik menejment», «Marketing tadqiqotlari», «Ishlab chiqarish menejmenti» kabi fanlar bo'yicha o'quv adabiyotlari tayyorlashda foydalanish maqsadga muvofiq hisoblanadi.

**Tadqiqot natijalarining joriy qilinishi.** Qurilish materiallarini ishlab chiqarish loyihalarini amalga oshirayotgan kichik tadbirkorlik subyektlariga tadbirkorlik faoliyatini qo'llab-quvvatlash davlat jamg'armasi tomonidan investitsiya loyihalarini amalga oshirish doirasida beriladigan bank kreditlari summasining 50 foizigacha miqdorida kafillik hamda mahalliy qurilish materiallari ishlab chiqaruvchi tashkilotlarga qimmat import qilinuvchi xom ashyoni sotib olishda imtiyozlar berish taklifi O'zbekiston Respublikasi Prezidentining PF-6244-sonli «Hududlarning sanoat salohiyatini oshirishga doir qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida»gi qarori doirasida 14 turdagi qurilish materiallarini ishlab chiqarish bo'yicha tadbirkorlarga berilgan imtiyozga binoan oxirgi yillarda ishlab chiqarish hajmi 23 foizga oshdi. Yirik qurilish tashkilotlari tomonidan 2022-yilda amalga



oshirilgan qurilish ishlari hajmi 12 114,5 milliard so‘mni tashkil etgan, 2021-yilning mos davriga nisbatan qurilish-montaj ishlari xajmi 85,7 foizga oshgan. (2023-yil 8-maydagi 05/15-1009-sonli ma’lumotnoma).

Qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini mamlakatda ishlab chiqarilayotgan qurilish mahsulotlarini ichki va tashqi bozorlarda pozitsiyalash hamda qurilish materiallari bozorini barqarorlashtirish orqali takomillashtirish taklifi asosida mamlakatda qurilish materiallari ichki bozor hajmi o‘rtacha 1 foizga, tashqi bozor aylanmasi o‘rtacha 0,75 foizga oshib, qurilish materiallari mahalliy bozori sezilarli darajada barqarorlashgan. (2023-yil 8-maydagi 05/15-1009-sonli ma’lumotnoma).

Mamlakatga 5 turdagi energiya tejamkor va ekologik (yashil) qurilish materiallari va xom ashyolarni import qilishda nol bojxona stavkasini qo‘llash asosida qurilish materiallari bozorida ekologik xom ashyolardan foydalanishni kengaytirish taklifi O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2023-yil 13-apreldagi PF-51-son «2023-yilda bozor tamoyillariga asoslangan ipoteka kreditlari orqali aholini uy-joy bilan ta’minlash dasturini amalga oshirish chora-tadbirlari to‘g‘risida»gi Farmonining 3-ilovasida o‘z aksini topgan. Mazkur ilmiy yangilikning amaliyotga joriy etilishi natijasida 5 turdagi energiya tejamkor qurilish materiallari va xom ashyolarga 2023-yil 1-maydan boshlab tegishli bojxona imtiyozlari berish orqali qurilish materiallari bozorida ekologik xom ashyolardan foydalanishni kengaytirishga erishilgan va mahalliy qurilish materiallari bozori jahon standartlariga mos ekologik qurilish materiallari bilan to‘yingan. O‘zbekiston Respublikasi Iqtisodiyot va moliya vazirligi huzuridagi Bojxona qo‘mitasining 2023-yil 22-iyundagi 21/05-23-0014-sonli ma’lumotnomasi).

«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi korxonalarini iqtisodiy faoliyati asosiy tendensiyalarining ekonometrik modellari asosida 2030-yilga qadar prognoz ko‘rsatkichlari ishlab chiqilgan hamda qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish natijasida vujudga keluvchi istiqboldagi asosiy faoliyat ko‘rsatkichlarini o‘zaro muvofiqlashtirish imkoni yaratilgan. (2023-yil 8-maydagi 05/15-1009 sonli ma’lumotnoma).

**Tadqiqot natijalarining aprobatsiyasi.** Mazkur tadqiqot natijalari 5 ta, shu jumladan, 2 ta respublika va 3 ta xalqaro ilmiy-amaliy konferensiyada ma’ruza shaklida bayon etilgan va muhokamadan o‘tkazilgan.

**Tadqiqot natijalarining e’lon qilinganligi.** Dissertatsiya mavzusi bo‘yicha jami 10 ta ilmiy ish, shu jumladan OAK e’tirof etgan ilmiy jurnallarda 2 ta ilmiy maqola, nufuzli xorijiy jurnallarda 3 ta ilmiy maqola, shuningdek ilmiy-amaliy konferensiyalarda 5 ta ma’ruza va tezislari nashr etilgan.

**Dissertatsiyaning tuzilishi va hajmi.** Dissertatsiya ishi tarkibiy jihatdan kirish, uch bob, xulosalar va foydalanilgan adabiyotlar ro‘yxatidan iborat. Tadqiqot ishining umumiy hajmi 121 betdan iborat.

## DISSERTATSIYANING ASOSIY MAZMUNI

Dissertatsiyaning kirish qismida ilmiy tadqiqotning dolzarbligi va zarurati asoslangan, tadqiqotning maqsadi va vazifalari, obyekt va predmeti tavsiflangan, respublika fan va texnologiyalari rivojlanishining ustuvor yo'nalishlariga mosligi ko'rsatilgan, ilmiy yangiligi va amaliy natijalari bayon qilinib, olingan natijalarning ilmiy va amaliy ahamiyati yoritib berilgan, shuningdek tadqiqot natijalarini amaliyotga joriy etish, nashr etilgan ishlar va dissertatsiya tuzilishi bo'yicha ma'lumotlar keltirilgan.

Dissertatsiyaning «**Qurilish materiallari bozorini tartibga solishning nazariy – uslubiy asoslari**» deb nomlangan birinchi bobida xorijiy va mamlakatimiz olimlarining menejmentni tartibga solish funksiyasi mazmuni, mohiyatini ochib beruvchi fikrlari, ilmiy ta'riflari umumlashtirilgan va mualliflik xulosalari chiqarilgan. Tartibga solish funksiyasini turlari va bosqichlari aniqlangan, tamoyillari asoslangan.

Iqtisodchi olim N.Q.Yo'ldoshev fikriga ko'ra, «Boshqaruv insonlar bilan birga paydo bo'lgan. U mehnatning taqsimlanishi va kooperatsiyalanishi jarayonida faoliyatning mustaqil turiga ajralgan. Bu odamlarning ijtimoiy ishlab chiqarishdagi faoliyatini tashkil etish va muvofiqlashtirish zarurligi bilan asoslangan.»<sup>4</sup>

Taniqli iqtisodchi olimlarimizdan M. Sharifxo'jayev va Yo. Abdullayevning ta'limotlari bo'yicha, «tartibga solish muvofiqlashtirishning davomi bo'lib, u sodir bo'lib turadigan og'ishlarni bartaraf qilish yo'li bilan ishlab chiqarish jarayonlarini amalga oshirishni maqsad qilib qo'yadi. Uning yordami bilan vujudga kelish ehtimoli tutilgan og'ishlarning oldi olinadi.»<sup>5</sup>

Iqtisodchi olim A.G. Porshnev va boshqalar «Menejmentdagi tartibga solish - bu belgilangan parametrlardan chetga chiqqanda tizimda barqarorlik holatiga erishiladigan boshqaruv obyektiga ta'sir qilishdir.» – deb o'z fikrini bildirganlar.<sup>6</sup>

A.Yu. Ryabsev fikriga ko'ra «tartibga solish - bu og'ishlarni bartaraf etish orqali tizimning xususiyatlarini ma'lum bir trayektoriya bo'yicha saqlash jarayonidir».<sup>7</sup>

Tartibga solish uch bosqichda amalga oshiriladi:

- 1) o'zgaruvchilar haqiqiy holatining talab qilinganidan og'ishlarini tekislash (zahiralarni o'z vaqtida to'ldirish, jihozlarni ta'mirlash);
- 2) kompensatsion xususiyatga ega bo'lgan tizimni kerakli holatdan chiqaradigan omilni (materiallarni o'z vaqtida olishni ta'minlamaydigan yetkazib beruvchiga nisbatan qonuniy jazo choralarini) bartaraf etish orqali;
- 3) tizimni buzilishlardan ajratish orqali.

<sup>4</sup> Yo'ldoshev, N.K. Menejment [Matn]: darslik /N.K. Yoldoshev, G.E. Zaxidov. - Toshkent: «O'zbekiston faylasuflari milliy jamiyati» nashriyoti, 2018. - 5 b.

<sup>5</sup> Sharifxo'jayev M., Abdullayev Yo. Menejment: Darslik. - Toshkent, O'qituvchi. 2001-y. 78 b.

<sup>6</sup> Управление организацией: Учебник. /Под ред. А. Г. Поршнева, З. П. Румянцевой, Н. Саломатина. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ИНФРА-М, 2002. - 32 с.

<sup>7</sup> Рябцев, А. Ю. Менеджмент: экономические аспекты управления [Текст]: учеб. пособие/А. Ю. Рябцев, Т. Б. Загоруля; М-во образования и науки Рос. Федератсии, Урал. гос. экон. ун-т. - Екатеринбург: [Изд-во Урал. гос. экон. ун-та], 2017. — 38 с.

V.R. Vesenin esa «Tartibga solishning vazifasi tashkilot maqsadlariga o‘z vaqtida va samarali erishishni ta’minlash uchun rejalashtirilgan maqsadlarni, me’yorlarni, standartlarni yangilashdir.»- deb ta’rif bergan.<sup>8</sup>

Erkin bozorni tartibga solishda davlat faol ishtirok etishi lozim, chunki unga qator vazifalar yuklatiladi:

1. jamiyatning iqtisodiy xavfsizligini ta’minlash;
2. moddiy boyliklar va daromadlarni qayta taqsimlash orqali aholini ijtimoiy himoyalash;
3. davlat byudjeti daromadlari va xarajatlarini nazorat qilish orqali iqtisodiyot sohalarining mutanosib rivojlanishini ta’minlash;
4. barqaror iqtisodiy o‘shishni ta’minlash;

Davlatning ana shu vazifalaridan kelib chiqib O‘zbekistonda qurilish materiallari bozorini tartibga solish yo‘nalishlari ishlab chiqildi va ushbu masalaga qaratilgan O‘zbekiston Respublikasi Qonunlari, Prezident Farmonlari, Qarorlari, Vazirlar maxkamasining qarorlari tizimlashtirilib, tegishli xulosalar chiqarildi.

Dissertatsiyaning «**O‘zbekiston qurilish materiallari bozori tahlili**» deb nomlangan ikkinchi bobida O‘zbekistonning qurilish materiallari ishlab chiqarish salohiyati, qurilish materiallari bozorining rivojlanishi tahlili, O‘zbekiston qurilish materiallari bozorida importning o‘rni yoritib berilgan.

Bugungi kunda mamlakatimizda qurilish materiallari ishlab chiqaruvchi 12,5 mingdan ortiq korxonalar faoliyat yuritmoqda, ularning turlari soni esa 180 dan oshgan. «Shuningdek, 24 ta tuman (shahar) qurilish materiallari ishlab chiqarishga ixtisoslashgan.»<sup>9</sup> 2022-yilga kelib yuqori sifatli qurilish materiallari ishlab chiqarish bo‘yicha 667 ta xalqaro standart qabul qilingan.

«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining 2016-2022-yillardagi moliyaviy-iqtisodiy ko‘rsatkichlari bilan bog‘liq asosiy iqtisodiy ko‘rsatkichlarni tahlil qiladigan bo‘lsak, ushbu yillardagi barcha ko‘rsatkichlar dinamikasi saqlanib qolgan

### 1-jadval

**«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi tarkibiga kiruvchi korxonalarining asosiy iqtisodiy ko‘rsatkichlari tahlili<sup>10</sup>, mlrd so‘m.**

№	Ko‘rsatkichlar	Yillar							2022-yilning 2016-yilga nisbati % da
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Asosiy vositalarning boshlang‘ich qiymati bo‘yicha bahosi	1829	2160	2659	3942	2638	2698	3573	195
2	Sotilgan mahsulotlar tannarxi	1401	1639	1963	3041	1946	2224	2204	157
3	Foyda solig‘ini to‘lashgacha foyda	584	1018	1040	1572	899	1272	849	145

<sup>8</sup> Веснин, В.Р. Основы менеджмента: Учебник/В.Р. Веснин. - М.: Проспект, 2016. - 52 с.

<sup>9</sup> <https://www.gazeta.uz/ru/2021/06/15/building-materials/>

<sup>10</sup> «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining yillik hisobotlari asosida muallif tomonidan tuzilgan

«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining 2016-2022-yillardagi asosiy iqtisodiy ko‘rsatkichlari tahlili shuni ko‘rsatmoqdaki, asosiy vositalarning boshlang‘ich qiymati bo‘yicha bahosi shu yillarda 195 foizga, sotilgan mahsulotlar tannarxi 157 foizga, foyda solig‘ini to‘lashgacha foyda esa 145 foizga ortganini ko‘rishimiz mumkin.

So‘nggi ikki yil qurilish sektori uchun qiyin bo‘ldi. Professional hamjamiyat bozorni ushlab turish va barqarorlikni saqlash uchun juda ko‘p mehnat talab qildi. Pandemiya vaziyatiga qaramay, qisqa turg‘unlikdan so‘ng hokimiyat ko‘magida uy-joy va savdo ob‘ektlarini qurish bo‘yicha qurilish maydonlarida ishlar tiklandi. Bugungi kunda sohada 1,5 millionga yaqin quruvchi faoliyat yuritadi. 2021-yil holatiga ko‘ra qurilish sohasidagi korxonalar va tashkilotlar soni 43,3 mingtaga yetdi, bu o‘tgan yilning shu davriga nisbatan 5 mingtaga ko‘pdir.

Korxonaning moliyaviy holati to‘g‘ridan to‘g‘ri aktivlarga qo‘yilgan mablag‘larning qanchalik tez real pulga aylanishiga bog‘liq.

O‘zbekistonda 2023-yilning birinchi yarmida qurilish materiallari ishlab chiqarish hajmi 60325,4 milliard so‘mni tashkil etdi va 2022-yilning mos davriga nisbatan 106,2 foizni tashkil etdi. Davlat statistika qo‘mitasi ma‘lumotlariga ko‘ra, 2023-yilning birinchi yarmida bino va inshootlar qurilishi 2022-yilning shu davriga nisbatan 66,9 foizga o‘sdı. Fuqarolik obyektlarini qurish 21,1 foiz darajasida o‘shishi belgilandi. Ixtisoslashtirilgan qurilish ishlari 150,4 foizni tashkil etdi. Qurilish sanoati rivojlanishining yuqori dinamikasi mahalliy qurilish materiallari ishlab chiqarishning o‘shishi bilan tavsiflanadi.

Davlat statistika qo‘mitasi ma‘lumotlariga ko‘ra, 2023-yilning birinchi yarmida qurilish xarajatlari 52,147 trillion so‘mni tashkil qilgan. O‘tgan yilga nisbatan o‘shishi 104,7 foizni tashkil etdi. Shu bilan birga, davlat tashkilotlari tomonidan 1 trillion 971 milliard so‘mdan ortiq qurilish ishlari bajarildi. Shunday qilib, ularning respublikadagi ulushi 4,1 foizni tashkil etdi.

Yirik qurilish tashkilotlari tomonidan 2022-yilda amalga oshirilgan qurilish ishlari hajmi 12 114,5 milliard so‘mni tashkil etdi. 2021-yilning mos davriga nisbatan ko‘rib chiqilayotgan davrda qurilish-montaj ishlarining o‘shishi 85,7 foizga yetdi va ularning umumiy hajmdagi ulushi 4,5 foizga kamayib, 24,9 foizni tashkil etdi.<sup>11</sup>

Uy-joy qurilishi qurilish sanoatining lokomotivi bo‘lib qolmoqda. Qurilish sanoati korxonalarini sonining 2022-yil holatiga 2021-yilning mos davriga nisbatan 113,0 foizga o‘shishiga ta‘sir ko‘rsatgan asosiy omil bino va inshootlar qurish sohasida faoliyat yuritayotgan korxonalar sonining o‘shishidir, ya‘ni tuzilmalar 56,9 foizga qurilish sanoati korxonalarini umumiy sonidan (o‘shish sur‘ati – 111,0 foiz), fuqarolik obyektlari – 9,9 foizga (o‘shish sur‘ati – 115,9 foiz), ixtisoslashtirilgan qurilish ishlari – 33,2 foizga (o‘shish sur‘ati – 115,7 foiz) oshgan.

Qurilish korxonalarini umumiy sonining 56,9 foizi bino va inshootlar qurishga, 9,9 foizi fuqarolik ob‘ektlari qurishga, 33,2 foizi ixtisoslashtirilgan qurilish ishlari amalga oshirishga yo‘naltirilgan.

---

<sup>11</sup> <https://e-cis.info/news/566/94024/>

Bugungi kunga qadar «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi tarkibiga 100 dan ortiq turdagi qurilish materiallari ishlab chiqaradigan 120 dan ortiq korxonalar faoliyat yuritmoqda, ularning aksariyati rivojlanayotgan qurilish materiallari bozoriga yo‘naltirilgan kichik korxonalaridir.

Qurilish materiallarining ayrim turlari uchun ustunlik texnologik omil bilan bog‘liq bo‘lib, birinchi navbatda murakkab va qimmat uskunalar, yirik ishlab chiqarish maydonlari, yuqori malakali ishchilar va boshqalarni talab qiladi.

Qurilish materiallari sanoati asosiy tarmoq sifatida ishlab chiqaruvchilarni rivojlanayotgan arxitektura paradigmalari, qurilish standartlari va qurilish texnologiyalariga normalariga rioya qilishga to‘g‘ri keladigan qurilish materiallarini yetkazib berish uchun tashkil etiladi.

## 2-jadval

### «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining ishlab chiqarish faoliyati baholanishi<sup>12</sup>, mlrd.so‘m

№	Ko‘rsatkichlar	Yillar					2022-yilning 2018-yilga nisbatan o‘zgarishi, %
		2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	5	6	7	8	9	10
1	Mahsulot ishlab chiqarish tannarxi, mlrd.so‘m.	1217	1400	1946	2224	2204	181
2	Mahsulot sotishdan tushgan tushum, mlrd.so‘m.	2451	2763	3209	4000	3665	150
3	Asosiy fondlarning o‘rtacha qiymati, mln so‘m	690	835,8	1057	979	1672	242
4.	Zaxiralarning o‘rtacha qiymati, mln.so‘m	685	758	789	879	1125	164
5	Aylanma mablarning o‘rtacha qiymati, mln.so‘m	1793	1989	2097	2192	1816	101
6	Debitorlik qarzdorligining o‘rtacha qiymati, mln.so‘m	319	419	497	1033	481	151
7.	Kreditorlik qarzdorligining o‘rtacha qiymati, mln.so‘m	380	579	301	279	555	146
8	Barcha aktivlarning o‘rtacha qiymati, mlrd so‘m	2914	3495	4287	5559	6176	212

«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining ishlab chiqarish faoliyati baholanishi 2018-2022-yillardagi ko‘rsatkichlari tahlili shuni ko‘rsatmoqdaki, shu yillar mahsulot ishlab chiqarish tannarxi 181% ga, mahsulot sotishdan tushgan tushum 150% ga, asosiy fondlarning o‘rtacha qiymati 242 % ga, zaxiralarning o‘rtacha qiymati 164% ga, kreditorlik qarzdorligining o‘rtacha qiymati 146% ga, barcha aktivlarning o‘rtacha qiymati 212% ga ortgan holda, aylanma

<sup>12</sup>«O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining yillik hisobotlari asosida muallif tomonidan tuzilgan

mablagʻlarning oʻrtacha qiymati 101% ga va debitorlik qarzdorligining oʻrtacha qiymati 151% ga ortganini koʻrish mumkin.

Mulkning turli shakllarini rivojlantirish va xoʻjalik yurituvchi subyektlarning rolini oshirish asosida investitsion-qurilish jarayonlarini nomarkazlashtirish tamoyili kapital qoʻyilmalarning tarkibini sezilarli darajada oʻzgartirdi. Davlat investitsiyalarining yuqori darajasi korxonalar va aholi, shirkatning faolligini oshirishga yordam berdi. Hozirgi kunda investitsiyalarning umumiy hajmida byudjet mablagʻlari ulushi uchdan bir qismdan kam, qolgan qismi korxonalar mablagʻlari, bank kreditlari, aholi mablagʻlari, xorijiy va boshqa investorlar hisobiga toʻgʻri keladi.

### 3-jadval

**«Oʻzsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi boʻyicha 2016-2022-yillarda  
Investitsiya dasturi doirasida qurilish materiallari ishlab chiqarishni tashkil  
etish loyihalarining amalga oshirilishi boʻyicha  
YIGʻMA MAʼLUMOT<sup>13</sup>, mln dollar**

Yillar	Loyi- halar soni	Loyiha- larning umumiy qiymati (mln. dollar)	Investitsiya mablagʻlarini oʻzlashtirish, jami		bajari- lishi, %da	shundan xorijiy investitsiyalar		bajari- lishi, %da
			prog- noz	haqi- qat		prog- noz	haqi- qat	
2016	19	183,3	68,2	73,4	107,7%	21,6	21,6	100,0%
2017	22	335,5	69,8	71,3	102,1%	26,1	27,3	104,8%
2018	13	203,2	72,4	73,3	101,3%	15,3	17,6	114,9%
2019	10	411,4	123,0	130,4	106,0%	98,3	106,8	108,6%
2020	20	642,3	248,5	260,3	104,8%	208,8	210,6	100,9%
2021	17	868,5	274,9	277,0	100,8%	200,7	201,1	100,2%
2022	41	887,8	327,6	328,3	100,2%	201,0	201,6	100,3%

«Oʻzsanoatqurilishmateriallari» uyushmasida Investitsiya dasturi doirasida qurilish materiallari ishlab chiqarishni tashkil etish loyihalarining amalga oshirilishi 2022-yilda 2016-yilga nisbatan quyidagicha oʻzgargan: loyihalar soni 22 taga, loyihalarning umumiy qiymati 704,5 mln AQSH dollarga ortgan boʻlib, jami investitsiya mablagʻlarini oʻzlashtirish esa 2022-yilda 102,2 foizni tashkil etib, jami investitsiyada xorijiy investitsiyalar shu yillarda 180 mln AQSH dollariga ortgan boʻlib, 2022-yilda oʻzlashtirish 100,3 foizni tashkil etgan.

Qurilish faoliyatini faol davlat tomonidan tartibga solishning iqtisodiy jihatdan maqsadga muvofiqligi mamlakatda mavjud boʻlgan real shart-sharoitlar bilan belgilanadi. Belgilangan vazifalarni hal etish va qurilish sohasining milliy iqtisodiyotni yuksaltirishdagi roli sezilarli darajada boshqaruv tizimiga bogʻliq boʻlib, u muayyan natijalarga erishish uchun boshqaruv obyektining boshqaruv subyektiga boʻlgan maqsadli taʼsirini ifodalaydi. Bu amaliyotda allaqachon tasdiqlangan, boshqaruv tizimi yanada mukammal, iqtisodiy mexanizm va ilmiy-

<sup>13</sup> «Oʻzsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi hisobotlari asosida muallif tomonidan tuzilgan

texnika taraqqiyotining talablariga yanada ko‘proq javob beradigan bo‘lsa, shunchalik ishlab chiqarishning miqdoriy va sifat natijalari ko‘rsatkichlari yuqori bo‘ladi hamda ishlab chiqarishga jalb qilingan resurslarning qaytishi (unumi) shunchalik jadallashadi.

**4- jadval**

**Qurilish materiallari sanoatida mahsulot tannarxi tarkibi, %<sup>14</sup>**

Xarajatlar turlari	Yillar					2022-yil 2018-yilga nisbatan o‘zgarishi (+/-)
	2018	2019	2020	2021	2022	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
Moddiy xarajatlar	84	97	125	181	289	344
Amortizatsiya	1382	1491	1581	1718	1901	138
Ish haqi	307	354	390	446	476	155
Boshqa xarajatlar	582	608	647	593	639	110

Qurilish materiallari sanoatida mahsulot tannarxi tarkibi, 2022-yilda 2020-yilga nisbatan moddiy xarajatlar 344 foizga, amortizatsiya xarajatlari 138 foizga, ish haqi xarajatlari 155 foizga ortgan holda, boshqa xarajatlar 110 foizga kamayganini kuzatishimiz mumkin.

Qurilish hajmini oshirishning asosiy manbai import o‘rnini bosish jarayonini takomillashtirish va tannarxni pasaytirish, qurilishda zamonaviy yuqori sifatli qurilish materiallari va ishlab chiqarishda energiya sarfini kamaytiruvchi mahsulotlarni qo‘llash orqali tayyor ob‘ektlarning arzonligini ta‘minlash va robototexnikadan foydalanish imkoniyati, shuningdek, materialni kamroq iste‘mol qiladigan va tayyor ishlab chiqarishni ko‘paytiradigan konstruktiv yechimlar bu, albatta yakuniy mahsulot tannarxiga ijobiy ta‘sir qiladi.

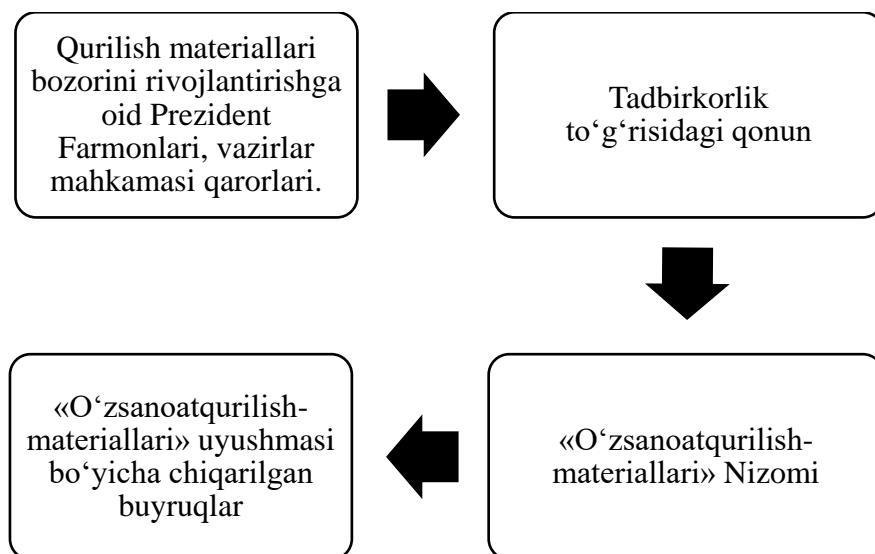
Tadqiqot ishimizda keltirilgan qurilish sohasidagi import o‘rnini bosish muammosi ko‘p yillar davomida dolzarb bo‘lib kelgan. O‘zbekiston qurilish industriyasi bozorni zarur qurilish materiallari bilan to‘liq ta‘minlay olishiga qaramay ishlab chiqaruvchilar qimmatbaho import xomashyosini sotib olishga majbur.

Qurilish sohasida import o‘rnini bosishga mahalliy ishlab chiqaruvchilarning xorijiy kompaniyalar bilan bozor asosida raqobatlasha oladigan sharoitlarni yaratish sifatida qarash kerak.

Qurilish materiallari bozorining har bir bo‘g‘inida qabul qilinayotgan va amalga oshirilayotgan qonun hujjatlari mazkur sanoat uchun tartibga soluvchi muhitni shakllantiradi. Ushbu qoidalar litsenziyalash talablari, import va eksport

<sup>14</sup> O‘zbekiston Respublikasi Davlat Statistika qo‘mitasi ma‘lumotlari asosida muallif tomonidan tuzilgan

qoidalari, soliq siyosati, atrof-muhit standartlari hamda bozordagi biznes faoliyatiga ta'sir qiluvchi boshqa jihatlarga bevosita va bilvosita ta'sir etadi.



**1-rasm. O'zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solishning amaldagi mexanizmi<sup>15</sup>**

Qurilish materiallari sanoatining rivojlanishi butun qurilish majmuasining rivojlanishiga yordam beradi. Qurilish majmuasining muvaffaqiyatli rivojlanishi nafaqat mamlakat iqtisodiyotining barcha tarmoqlarida o'sishni rag'batlantirish, balki eng dolzarb ijtimoiy muammolarni hal qilishga ham hissa qo'shishi mumkin.



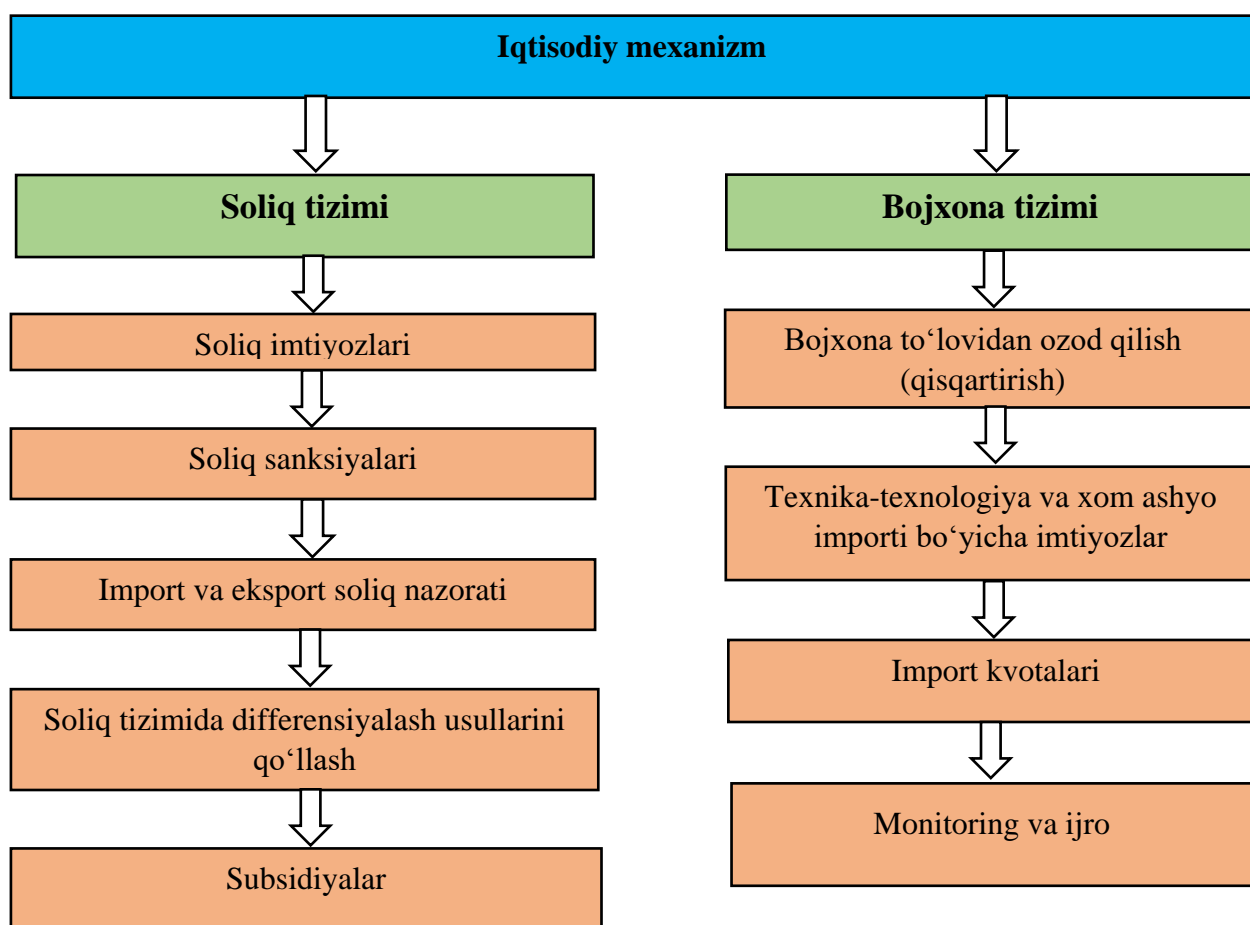
**2-rasm. O'zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solishning tashkiliy mexanizmi<sup>16</sup>**

<sup>15</sup> Muallif ishlanmasi

<sup>16</sup> Tadqiqot va tahlil natijalari asosida muallif tomonidan ishlab chiqilgan



Qurilish industriyasining ko‘plab muammolari (masalan, materiallar, butlovchi buyumlar va energiya tashuvchilar narxlarining ortib borayotgan o‘shishi, uy-joy narxlarining oshishiga olib kelishi) qurilish materiallari sanoatining yetarli darajada samaradorligi bilan bog‘liq emas. Qurilish materiallari sanoatini ham haqli ravishda iqtisodiyotdagi real investitsiya faolligining o‘ziga xos ko‘rsatkichi deb atashadi. Mahsulot turlarini kengaytirish va sohada istiqbolli loyihalarni amalga oshirishni hisobga olgan holda qurilish sanoati xomashyo bazasini kengaytirish va qurilish materiallarini amalda ishlab chiqarish parametrlari taqdim etiladi. Shuningdek, ichki va tashqi bozorlarni sifatli, arzon va energiya tejankor mahsulotlar bilan ta‘minlaydigan innovatsion tipdagi muhim iqtisodiyot tarmog‘ini rivojlanishining aniq ustuvor yo‘nalishlari belgilandi.



**3-rasm. O‘zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solishning iqtisodiy mexanizmi<sup>17</sup>**

Qurilish materiallarining ayrim turlari uchun ustunlik texnologik omil bilan bog‘liq bo‘lib, birinchi navbatda murakkab va qimmat uskunalar, yirik ishlab chiqarish maydonlari, yuqori malakali ishchilar va boshqalarni talab qiladi. Qurilish materiallari sanoatining rivojlanishi, eng avvalo, respublika iqtisodiyotidagi investitsion faollik o‘lchovi, tarmoqlarni isloh qilish sur‘ati, kapital qo‘yilmalar tarkibidagi o‘zgarishlar bilan belgilanadi.

<sup>17</sup> Muallif ishlanmasi

Mutaxassislarning fikricha, qurilish materiallari sanoatining o'sishi dasturlarni modernizatsiya qilish bo'yicha o'rta muddatli davlat dasturlari doirasidagi katta hajmdagi kapital qo'yilmalar bilan bog'liq.<sup>18</sup>

Radikal innovatsiyalarga o'zining texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlari bo'yicha keng ma'lum bo'lgan, lekin ba'zi xossalari bo'yicha takomillashtirilgan yoki butunlay yangi, ilgari hech kimga ma'lum bo'lmagan mahsulot va jarayonlar kiradi. Radikal innovatsiyalarning xarakterli xususiyatlari shundaki, ular amaldagi mavjud texnologiya va mahsulotlardan butunlay farq qiladi va ularni amalga oshirish xavfi yanada yuqori bo'ladi.

Faqatgina mahalliyashtirish dasturi doirasida Navoiy kon-metallurgiya kombinati, «Zhong Tian» mas'uliyati cheklangan jamiyati va «Ben-tonite» mas'uliyati cheklangan jamiyatidagi ishtirokchi korxonalar tomonidan 1545,9 million so'mlik mahsulot ishlab chiqarilib, importning qisqarishi hisobiga viloyat byudjetining qariyb 149 ming dollar mablag'i tejaldi. Qurilish materiallari ishlab chiqarishga ixtisoslashgan tarmoq sanoat korxonalarini bilan 16,1 milliard so'mlik kooperatsiya aloqalari amalga oshirildi. Hududiy segmentda 33 ta shunday ishlab chiqarish, jumladan, mahalliy sanoatning «Qizilqumsement» MCHJ, «Green Line Profil» MCHJ, «National Plast» MCHJ va «Trium» MCHJ korxonalarini mavjud bo'lib, ularning hududiy eksport umumiy hajmidagi ulushi salmoqlidir. Navoiy shahridagi korxonalar sement, alyuminiy va PVX, shuningdek, ohak, ohaktosh, gips, quruq qurilish aralashmalari, betonit, marmar plitalar va granit mahsulotlarining tashqi bozorlari bilan faol ishlamoqda. Ushbu holatga mos ravishda tashqi savdo faolligi ko'rsatkichlari o'sib bormoqda. 2022-yili 43,8 million dollarlik tayyor mahsulot eksport qilinib, kutilayotgan prognoz 22 foizga ortig'i bilan bajarilib, valyuta ekvivalentida 7781,1 ming dollardan ortiqni tashkil etdi. Shu bilan birga, viloyatga yetti million dollarlik sanitariya-texnik vositalar, qurilish oynalari, lak-bo'yoqlar, yog'och va boshqa mahsulotlar import qilindi. Tashqi bozorga qaramlik holatini o'zgartirish maqsadida mintaqa boy mineral xom ashyo bazasiga ega bo'lgan raqobatdosh ustunlikdan foydalandi va ochiqlik siyosati mamlakatimizga xorijiy investitsiyalarni jalb qilish hajmini sezilarli darajada oshirish imkonini berdi. Qurilish materiallari ishlab chiqarish bo'yicha umumiy qiymati 1163,8 milliard so'mlik 83 tadbirkorlik tashabbusini xorijiy kapital hisobidan moliyalashtirish o'tgan yili 62,5 foizni tashkil etdi. Buning samarasida 477 milliard so'mlik qo'shimcha ishlab chiqarish quvvati va 1647 ish o'rni yaratildi. «Navoiy» erkin iqtisodiy zonasida barpo etilayotgan va hozirda faoliyat yuritayotgan sanoat korxonalarini o'z ichki ishlab chiqarish bozorini qurilish materiallari bilan ta'minlash va eksport qilish uchun tabiiy imkoniyatlardan maksimal darajada foydalanishga namuna sifatida qaralmoqda.

2023-2024-yillarda qurilish materiallari ishlab chiqarishni 37,5 trillion so'mga yetkazish rejalashtirilgan. Mahalliyashtirish dasturi doirasida umumiy qiymati 950 milliard so'mlik 17 loyiha bo'yicha qurilish materiallari ishlab

---

<sup>18</sup> <https://ru.essays.club/Гуманитарные-науки/Экология/Импортозамещение-стройматериалов-484632.html>

chiqarish rejalashtirilgan. Bu ularning importini 86 million dollarga qisqartirishi kutilmoqda.

Bugungi kunda deyarli har kuni yangi materiallar va texnologiyalar paydo bo‘lmoqda. «Butun dunyo bo‘ylab qurilish materiallari sanoati (QMS) nisbatan yaqinda yangi texnologiyalarni qo‘llashning eng konservativ sohalaridan biri hisoblangan.»<sup>19</sup> So‘nggi o‘n yillikda turar-joy va noturarjoy ko‘chmas mulkni qurish jarayonini o‘zgartirgan ko‘plab yangi materiallar va original texnologiyalar paydo bo‘ldi.

Qurilish sanoati korxonalarini texnologik yangilash, asosan, chet el texnologiyalarini, birinchi navbatda, texnologik asbob-uskunalarni import qilish orqali qarz olish shaklida amalga oshiriladi. Bu jarayon iqtisodiyotning innovatsion yangilanishga bo‘lgan ehtiyojlari va bu ehtiyojlarni mamlakat ilmiy-tadqiqot kompleksi yordamida qondirish imkoniyati o‘rtasidagi mavjud tafovut mavjudligi va kengayganligidan dalolat beradi. Biroq, qurilish sanoatida import o‘rnini bosish jarayonlari bir qator cheklovlarga ega.

## 6-jadval

### Qurilish sanoatida import o‘rnini bosish imkoniyatlari va cheklovlari<sup>20</sup>

Potensial imkoniyatlar	Mavjud cheklovlar
Sanoatning texnologik qaramligini kamaytirish. Mamlakat xavfsizligini ta'minlash.	Rivojlanishning yangi modeliga o‘tishda «qayta o‘rnatish» muddatining uzoqligi
Ishlab chiqarish quvvatlarini rivojlantirish, sanoat korxonalarini texnik qayta jihozlash	Mamlakat hududida quvvat yoki resurslar yetarli bo‘lmagan har qanday mahsulotni ishlab chiqarishni yo‘lga qo‘yish texnologiyalar va materiallar importiga tobora ortib borayotgan qaramlikka olib kelishi mumkin.
Ishlab chiqarilayotgan mahsulotlar sifatini oshirish, mahsulotlarning raqobatbardoshligini oshirish	Professional xodimlar malakasining yetarli darajada yuqori emasligi
Sanoatda innovatsion faoliyatni rivojlantirish. Innovatsion faoliyat xorijiy analoglarni olishga emas, balki o‘z texnologiyalarini rivojlantirishga qaratilishi kerak.	Import o‘rnini bosish rivojlanishni olg‘a siljish o‘rniga, uni quvib chiqarish siyosatini amalga oshirishni o‘z ichiga oladi, chunki xorijiy tajribani jalb qilish va mavjud xorijiy mahsulotlar va texnologiyalarni almashtirish vaqtida mahalliy sanoat doimo orqada qoladi <sup>21</sup>

<sup>19</sup> Бондаренко А. А. Организационно – экономический механизм развития предприятий промышленности строительных материалов. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук. ФГБОУ ВО «Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова». Москва – 2019. С – 8.

<sup>20</sup> С. Н. Котлярова. Экономика региона. — 2016. — Т. 12, вып. 4. — С. 1146–1156.

[https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/92029/1/2016\\_12\\_4\\_016.pdf](https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/92029/1/2016_12_4_016.pdf)

<sup>21</sup> О мерах по реализации импортозамещения в гражданских отраслях промышленности в интересах укрепления национальной безопасности // Аналитический вестник. — 2014. — №27 (545) [Электронный ресурс]. УРЛ: <http://www.council.gov.ru/media/files/41d51d722c0fdcb10554.pdf> (дата обращения: 12.03.2016).

Shuni ham ta'kidlash kerakki, iqtisodiy faoliyatning turli yo'nalishlari turli darajalardagi investitsion jozibadorlikka ega. Bundan tashqari, qurilish loyihalarida mavjud resurslarning cheklanganligi, ular qanchalik jozibali va rag'batlantiruvchi bo'lishidan qat'iy nazar teng ravishda ishtirok etish imkoninini bermaydi. Vazifa shundan iboratki, investitsiya loyiholari va qurilish dasturlarining haqiqiyliigi va ularning amalga oshirilishida nafaqat buyurtmachi nuqtayi nazaridan, balki butun iqtisodiyotning rivojlanishini ta'minlash nuqtai nazaridan ham iqtisodiy foyda, ham texnik muvaffaqiyatlarga erishishdir.

Qurilish sohasida import o'rnini bosish ikki asosiy yo'nalishda amalga oshirilishi mumkin, bu qo'llab-quvvatlash va rag'batlantirishga turlicha yondashuvlarni, shu jumladan, davlat tomonidan ham talab qilinadi.

1. Import qilinadigan qurilish materiallarini yetkazib berishda uzilishlar xavfini minimallashtirish va qurilish obyektlarining mumkin bo'lgan eng yuqori sifat ko'rsatkichlarini ta'minlagan holda import qilinadigan qurilish mahsulotlarining mahalliy analoglaridan ustun foydalanish.

2. Qurilish maqsadlarini mahalliy raqobatbardosh mahsulotlar ishlab chiqarishni rivojlantirishni me'yoriy-iqtisodiy rag'batlantirishga hamda qurilish materiallari sanoati, qurilish industriyasini texnologik modernizatsiyalashga yo'naltirish.

Qurilish materiallari va konstruksiyalari sanoati quyidagi dolzarb masalalarni muvaffaqiyatli hal eta oladigan innovatsiyalarni joriy etishni talab qiladi:

1. Qurilish materiallarini ishlab chiqaruvchi firmalarning raqobatbardoshligini oshirish (mahsulot sifatining o'sishi, tannarxning kamayishi, sotish hajmining o'sishi, moliyaviy barqarorlik ko'rsatkichlarining ijobiy dinamikasi, aylanma) bu faqat katta miqdordagi investitsiyalarni jalb qilish mumkin.

2. Bozor muhitining o'zgaruvchanligi.

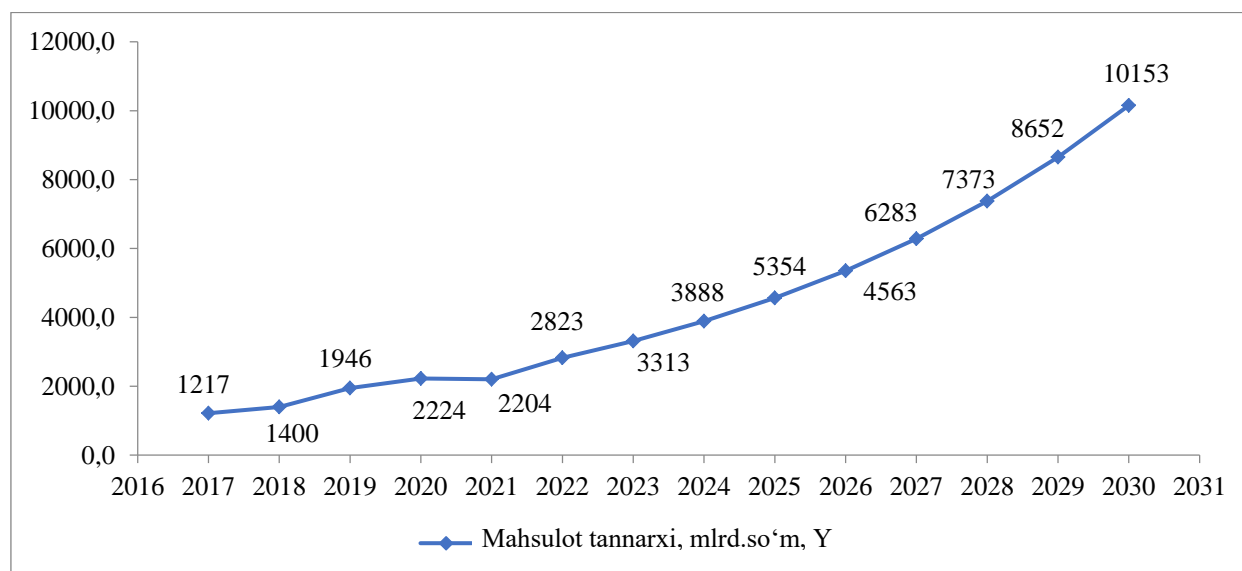
Qurilish materiallari sanoatida texnologik va boshqaruv innovatsiyalarini intensiv ravishda jalb qilish bir qator ma'lum qiyinchiliklarning xususiyatlarini hisobga olish zarurligiga duch keladi.

So'nggi besh yil davomida olib borilgan tadqiqotlarning tahlili shunday xulosa qilish imkonini beradiki, qurilish materiallari sanoatida pardozlash va issiqlik izolyatsion materiallar ishlab chiqarishni ko'paytirishda siljish kuzatildi, tabiiy toshdan tayyorlangan mahsulotlarga ham ustunlik berildi. Shuning uchun qurilish materiallari sanoatida innovatsion materiallar va texnologiyalardan foydalanish sanoat rivojlanishining ushbu xususiyatlarini hisobga olgan holda amalga oshirilishi kerak. Radikal innovatsiyalar bilan birga keladigan yuqori darajadagi resurs, texnologik, iqtisodiy, tashkiliy noaniqliklar qurilish materiallari korxonalarini boshqarish uchun ekstremal sharoitlarni yaratadi. Qurilish materiallari sanoati uchun uskunalarining ikkinchi guruhi xorijiy ishlab chiqaruvchilarning analogini o'z ichiga oladi. Qoidaga ko'ra, bunday uskunalar mijoz bilan kelishilgan individual topshiriq bo'yicha ishlab chiqarilib, o'rnatiladi. Qurilish materiallari sanoatida uskunalarini modernizatsiya qilishda innovatsiyalar kabi boshqaruv qarorini qabul qilishda asossiz moddiy investitsiyalar xavfi doimo mavjud. Radikal vaziyatni yumshatish uchun qurilish materiallari va

konstruksiyalari korxonalarining ishlab chiqarish liniyalarini yangilash uchun kutilmagan moliyaviy xarajatlarning yuzaga kelishi muqarrar.

Quyidagi 4-rasmda «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi tomonidan ishlab chiqarilayotgan mahsulotlar tannarxining 2017-2022-yillardagi dinamikasi keltirilgan.

Biz dissertatsiya tadqiqotimizda qurilish tarmog‘i ko‘rsatichlarini ekonometrik modellashtirish masalalarini tadqiq qilganmiz. Buning uchun ko‘p omilli ekonometrik model tuzamiz. Ko‘p omilli ekonometrik modelda qatnashadigan natijaviy omil bo‘lib, «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasining ishlab chiqarayotgan mahsulotlari tannarxi, mlrd. so‘m, (Y) hisoblanadi. Ushbu ko‘rsatkichga ta’sir etuvchi omillar bo‘lib esa – uyushmaning asosiy vositalari o‘rtacha yillik qiymati, mlrd. so‘m ( $X_1$ ), uyushma aylanma mablag‘lari qiymati, mlrd. so‘m ( $X_2$ ) va uyushma tomonidan mahsulot ishlab chiqarish hajmi, mlrd.so‘m ( $X_3$ ) hisoblanadi.



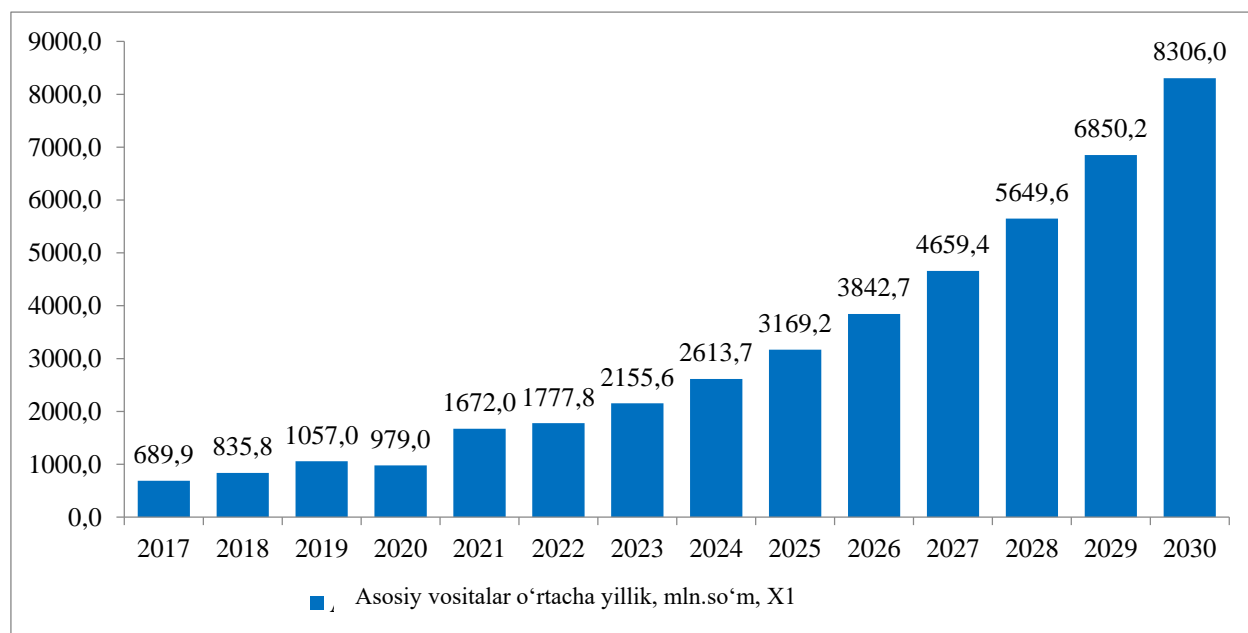
**4-rasm. «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasida ishlab chiqarilgan mahsulotlar tannarxining 2017–2022-yillardagi dinamikasi va 2023–2030-yillarga prognoz qiymatlari, mln. so‘m<sup>22</sup>**

Ushbu 4-rasmdan ko‘rish mumkinki, uyushmada 2017-2022-yillar mobaynida mahsulotlar tannarxi yillik o‘rtacha 1969,1 mln. so‘mga ortib borgan. Uyushmada 2022-yilda ishlab chiqarilayotgan mahsulotlarning tannarxi 2017-yilga nisbatan 2,32 martaga oshgan. Bundan tashqari prognoz davriga kelib uyushmada mahsulotlar tannarxining o‘shishini kuzatish mumkin. 2025-yilda uyushma tomonidan ishlab chiqarilayotgan mahsulotlar tannarxi 2023-yilga nisbatan 1731.9 mln. so‘mga yoki 1,62 barobarga ortishi kutilmoqda. Bu ko‘rsatkich retrospektiv davrga (2017-2022-y.y.) nisbatan 30,3 foizga kamayishini ko‘rsatmoqda.

Quyidagi 5-rasmda tadqiqot ishimiz doirasida ishlab chiqilgan «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi asosiy vositalari o‘rtacha yillik

<sup>22</sup> Muallif ishlanmasi

qiymatining 2017-2022-yillardagi dinamikasi va 2023-2030-yillardagi kutilayotgan prognoz qiymatlari aks ettirilgan.



**5-rasm. «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi asosiy vositalar o‘rtacha yillik qiymatining 2017-2022-yillardagi dinamikasi va 2024-2030-yillarga prognoz qiymatlari, mln. so‘m<sup>23</sup>**

Ma’lumotlarga ko‘ra, 2017-2022-yillarda O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi asosiy vositalar o‘rtacha yillik qiymati 1168,6 mln. so‘mni tashkil etgan. Yillik o‘rtacha o‘shish 1,23 barobarni tashkil etgan. Eng kam o‘shish 2020-yilni tashkil etgan bo‘lsa (pandemiya davrida), eng yuqori o‘shish 2021 va 2022-yillarga to‘g‘ri kelmoqda. Prognoz davri 2030-yilda 2023-yilga nisbatan asosiy vositalar yillik qiymati 6150,4 mln. so‘mga ortishi kuzatilmoqda.

Uyushmaning asosiy vositalari qiymati prognoz davrida o‘shish tendensiyasiga ega. Chunki, qurilish materillari bozorida talab va taklif jadal o‘shib borish tendensiyasiga ega. 2030-yilda «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi asosiy vositalar o‘rtacha yillik qiymati 2022-yilga nisbatan 3,85 martaga ortishi kuzatilmoqda.

<sup>23</sup> Muallif ishlanmasi

## XULOSA

O‘zbekiston qurilish materiallari bozorini davlat tomonidan tartibga solish mexanizmlarini takomillashtirish bo‘yicha olib borilgan tadqiqotlar natijasida quyidagi xulosalarga kelindi:

1. Xorijiy va mamlakatimiz olimlarining menejmentning tartibga solish funksiyasi mazmuni, mohiyatini ochib beruvchi fikrlari, ilmiy ta’riflari umumlashtirilgan va mualliflik xulosalari chiqarilgan. Tartibga solish funksiyasining turlari va bosqichlari aniqlangan, tamoyillari asoslangan.

2. Erkin bozorni tartibga solishda davlat faol ishtirok etishi lozim, chunki unga qator vazifalar yuklatiladi: Jamiyatning iqtisodiy xavfsizligini ta’minlash, moddiy boyliklar va daromadlarni qayta taqsimlash orqali aholini ijtimoiy himoyalash, davlat byudjeti daromadlari va xarajatlarini nazorat qilish orqali iqtisodiyot sohalarining mutanosib rivojlanishini hamda barqaror iqtisodiy o‘shishni ta’minlash.

3. Davlatning ana shu vazifalaridan kelib chiqib O‘zbekistonda qurilish materiallari bozorini tartibga solish yo‘nalishlari ishlab chiqildi va ushbu masalaga qaratilgan O‘zbekiston Respublikasi Qonunlari, Prezident Farmonlari, Qarorlari, Vazirlar maxkamasining qarorlari tizimlashtirilib, tegishli xulosalar chiqarildi.

Bugungi kunda mamlakatimizda 180 dan ortiq turdagi qurilish materiallari ishlab chiqaruvchi 12,5 mingdan ortiq korxonalar faoliyat yuritmoqda, 24 ta tuman (shahar) qurilish materiallari ishlab chiqarishga ixtisoslashgan. 2022-yilga kelib yuqori sifatli qurilish materiallari ishlab chiqarish bo‘yicha 667 ta xalqaro standart qabul qilingan.

4. Qurilish korxonalarini umumiy sonining 56,9 foizi bino va inshootlar qurishga, 9,9 foizi fuqarolik ob’ektlarini qurishga, 33,2 foizi ixtisoslashtirilgan qurilish ishlarini amalga oshirishga yo‘naltirilgan.

5. Qurilish materiallari sanoatini rivojlantirishda quyidagi muammolar mavjud:

-sment sanoatida bo‘lgani kabi, korxonalar tomonidan yetkazib berilgan boshqa tovarlar uchun ham o‘z vaqtida xaq to‘lamaslik ishlab chiqaruvchilar uchun moliyaviy muammolarni keltirib chiqaryapti;

-yangi ishlab chiqarishni tashkil etishning kapital sig‘imi yuqori bo‘lganligi uchun tadbirkorlarda sarmoyalarning yetishmasligi kuzatilyapti;

-import qilinayotgan xom ashyo salmog‘ining yuqoriligi. Umumiy moddiy xarajatlarning 86 foizigacha bo‘lgan xom ashyo turlari Rossiyadan import qilinadi, bu esa korxonalarda katta valyuta resurslarini talab qiladi.

6. Tabiiy xom ashyolarni qayta ishlash texnologiyalarining rivojlanishi fuqarolik va sanoat qurilishiga ko‘plab yangi sig‘imi yuqori bo‘lgan qurilish materiallarini olib keldi. «O‘zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi jahon tendensiyalarini hisobga olib, yuqori qo‘shimcha qiymatli mahsulotlar ishlab chiqarish maqsadida brend investorlarni jalb qilmoqda. Bularga Avstriyaning «Gazgan Marble Group» MCHJ si (ishlab chiqarish quvvati yiliga 300 kv.metr tosh qoplama ishlab chiqaradi) va boshqa Italiya kompaniyalari kiradi.

7. O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi ishlab chiqarayotgan mahsulotlari tannarxi bo'yicha ma'lumotlar asosida hisoblangan ko'p omilli ekonometrik model (3) shuni ko'rsatadiki, uyushmaning asosiy vositalari o'rtacha yillik qiymati ( $\ln X_1$ ) o'rtacha bir foizga ortsa, uyushmada ishlab chiqarilayotgan mahsulotlari tannarxi ( $\ln Y$ ) o'rtacha 0,3396 foizga ortar ekan. Uyushma aylanma mablag'lari qiymati ( $\ln X_2$ ) o'rtacha bir foizga oshsa, uyushmada ishlab chiqarilayotgan mahsulotlari tannarxi ( $\ln Y$ ) o'rtacha 0,4568 foizga ortar ekan. «O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi tomonidan mahsulot ishlab chiqarish hajmi ( $\ln X_3$ ) o'rtacha bir foizga oshsa, viloyatda sanoat mahsulotlari ishlab chiqarish hajmi ( $\ln Y$ ) o'rtacha 0,7583 foizga ortar ekan.

8. Uyushmada 2017-2022 yillar mobaynida mahsulotlar tannarxi yillik o'rtacha 1969,1 mlrd. so'mga ortib borgan. Uyushmada 2022-yilda ishlab chiqarilayotgan mahsulotlarning tannarxi 2017-yilga nisbatan 2,32 martaga oshgan. Bundan tashqari prognoz davriga kelib uyushmada mahsulotlar tannarxining o'sishini kuzatish mumkin. 2025-yilda uyushma tomonidan ishlab chiqarilayotgan mahsulotlar tannarxi 2023-yilga nisbatan 1731.9 mlrd. so'mga yoki 1,62 barobarga ortishi kuzatilmoqda. Bu ko'rsatkich retrospektiv davrga (2017-2022-y.y.) nisbatan 30,3 foizga kamayishini ko'rsatmoqda.

9. 2017-2020-yillarda «O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi aylanma mablag'lari qiymati yiliga o'rtacha 2017,8 mln. so'mga ortib borgan. 2021-yilda ushbu ko'rsatkich 1816,0 mln. so'mni tashkil etgan. 2020-yilga nisbatan uyushma aylanma mablag'lari qiymati salkam 10,0 foizga kamaygan. Shunga qaramasdan, 2022-yilda uyushma aylanma mablag'lari qiymati yana o'sishda davom etib, 2063.7 mln. so'mni tashkil etgan. Ushbu kamayish uyushma aylanma mablag'larining prognoz davrida ham keskin oshib ketishiga ta'sir ko'rsatgan. Natijada prognoz davrida yillik o'rtacha o'sish 1,016 foizni tashkil etmoqda. Prognoz davri, ya'ni 2025-yilga kelib «O'zsanoatqurilishmateriallari» uyushmasi aylanma mablag'lari qiymati 2162.5 mln. so'mni tashkil etishini kuzatish mumkin.

10. Qurilish materiallari sanoatida innovatsiyalardan faol foydalanish bugungi kunda O'zbekiston strategik rivojlanishining eng muhim yo'nalishi bo'lib, u ichki va tashqi bozorda raqobatbardosh korxonalarini yaratish va rivojlantirishni, ishlab chiqarish va sotishda ilg'or texnologiyalarni o'zlashtirishni nazarda tutadi.



**НАУЧНЫЙ СОВЕТ DSc.03/10.12.2019.I.16.02  
ПО ПРИСУЖДЕНИЮ УЧЕНЫХ СТЕПЕНЕЙ ПРИ ТАШКЕНТСКОМ  
ГОСУДАРСТВЕННОМ ЭКОНОМИЧЕСКОМ УНИВЕРСИТЕТЕ**

---

**ТАШКЕНТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ**

**АБДИГАНИЕВА СИТОРАБОНУ МУРОДУЛЛА КИЗИ**

**СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ РЫНКА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ В  
УЗБЕКИСТАНЕ**

**08.00.13 – Менеджмент**

**АВТОРЕФЕРАТ**  
диссертации доктора философии (PhD) по экономическим наукам

**Ташкент – 2023**

Тема диссертации доктора философии (PhD) зарегистрирована в Высшей аттестационной комиссии при Министерстве Высшего образования, науки и инновации Республики Узбекистан под номером B2023.1.PhD/Iqt2814.

Диссертационная работа выполнена в Ташкентском государственном экономическом университете.

Автореферат диссертации на трех языках (узбекский, русский, английский (резюме)) размещен на сайте Ученого совета ([www.tsue.uz](http://www.tsue.uz)) и на информационно-образовательном портале «ZiyoNet» ([www.ziynet.uz](http://www.ziynet.uz)).

**Научный руководитель:** Юлдашев Нуритдин Курбанович  
доктор экономических наук, профессор

**Официальные оппоненты:** Рахимова Дилфуза Нигматовна  
доктор экономических наук, профессор  
Мирджалилова Дилдора Шухратовна  
доктор философии по экономическим наукам, доцент

**Ведущая организация:** Самаркандский государственный архитектурно-строительный университет

Защита диссертации состоится «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года в \_\_\_\_ на заседании научного совета DSc.03/10.12.2019.I.16.02 по присуждению ученых степеней при Ташкентском государственном экономическом университете. Адрес: 100066, г.Ташкент, ул. Ислама Каримова, 49. Тел.: (99871) 239-28-72; факс: (99871) 239-28-71; e-mail: [info@tsue.uz](mailto:info@tsue.uz).

С диссертацией можно ознакомиться в Информационно-ресурсном центре Ташкентского государственного экономического университета (зарегистрировано № \_\_\_\_). Адрес: 100066, г.Ташкент, ул. Ислама Каримова, 49. Тел.: (71) 239-28-72; факс: (71) 239-28-71; e-mail: [info@tsue.uz](mailto:info@tsue.uz).

Автореферат диссертации разослан «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года.  
(протокол реестра № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года).

**Г.К. Абдурахманова**  
Председатель научного совета по присуждению ученых степеней,  
д.э.н., профессор

**О.Д.Джурабаев**  
Ученый секретарь научного совета по присуждению ученых степеней,  
PhD, и.о.доцента

**Р.Х Карлибаева**  
Председатель научного семинара при научном совете по присуждению ученых степеней,  
д.э.н., профессор

## **ВВЕДЕНИЕ (аннотация диссертации доктора философии (PhD))**

**Актуальность и востребованность темы диссертации.** В настоящее время строительство во всем мире является крупной отраслью экономики. Возможность повышения эффективности строительной индустрии во многом зависит от развития промышленности строительных материалов. В целом охват промышленных предприятий связан с добычей и производством материалов, используемых для строительства зданий, сооружений, их реконструкции и ремонта.<sup>24</sup> Мировой объем рынка экологических «зеленых» строительных материалов к концу 2022 года составил 209,632 миллиарда долларов США, а среднегодовой темп роста за этот период составил 9,73%.<sup>25</sup>

В 2020 году и в разгар пандемии COVID-19 в первой половине 2021 года введенные правительством запреты и ограничения существенно повлияли на мировой строительный сектор и, таким образом, ограничили рост рынка экологически чистых строительных материалов, в тот же период жилая недвижимость пострадала больше всего, поскольку жесткие ограничительные меры в крупных городах привели к прекращению регистрации жилья и замедлению ипотечных платежей. После снятия этих ограничений сектор хорошо восстанавливается, например: увеличение продаж жилья, запуск новых проектов и увеличение спроса на новые офисы и торговые площади привело к восстановлению рынка за последние два года.

Важное место в экономике нашей страны занимает строительный комплекс, в том числе промышленность строительных материалов. Его состояние служит одним из показателей уровня экономического и социального развития региона. Промышленность строительных материалов является одним из основных отраслей, влияющих на экономику всего региона. Особенно жилищное строительство во многом зависит от состояния производства строительных материалов, предметов и конструкций, поскольку средняя доля строительных материалов в структуре стоимости строительно-монтажных работ составляет более 60%. Это говорит о том, что стоимость жилья во многом зависит от стоимости строительных материалов. Развитие производственных мощностей по производству строительных материалов, предметов и конструкций в Узбекистане должно быть экономически обосновано с учетом их востребованности на товарных рынках, изучения природно-климатических условий, оптимального использования существующей сырьевой базы.

Данное диссертационное исследование в определенной степени служит реализации задач, поставленных в Указах и Постановлениях Президента Республики Узбекистан от 28 января 2022 года № УП-60 «О Стратегии развития Нового Узбекистана на 2022-2026 годы», от 23 мая 2019 года № ПП-4335 «О дополнительных мерах по ускоренному развитию

---

<sup>24</sup>Состав промышленности строительных материалов, ее место в строительном комплексе и национальной экономике. Статья. URL: <http://investobserver.info/sostav-promyshlennosti-stroitelnyx-materialov-ee-mesto-v-stroitelnom-komplekse-i-nacionalnoj-ekonomike/> (дата обращения: 03.04.2016).

<sup>25</sup><https://www.mordorintelligence.com/industry-reports/green-building-materials-market>

промышленности строительных материалов», от 2 апреля 2018 года № УП-5392 «О мерах по коренному совершенствованию системы государственного управления в сфере строительства», от 14 ноября 2018 года № УП-5577 «О дополнительных мерах по совершенствованию государственного регулирования в сфере строительства», от 21 февраля 2022 года № ПП-139 «О дополнительных мерах по поддержке строительства жилья и промышленности строительных материалов» и в других нормативных актах.

**Соответствие исследования приоритетным направлениям развития науки и технологий республики.** Данное диссертационное исследование выполнено в соответствии с приоритетным направлением развития науки и технологий республики I. «Духовно-нравственное и культурное развитие демократического и правового общества, формирование инновационной экономики».

**Степень изученности проблемы.** Исследование о важности государственного управления в регулировании рынка строительных материалов и совершенствовании механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов проведены такими зарубежными учеными, как проф. Робертом А.Тайлором, др. Эмили Жонсоном, проф. Давидом Смитом, др. Лаурой Мартинез, др. Марией Родригез, проф. Мичаэлом Харрис, проф. Х.Ж.Брутоном.

Проблемы развития рынка строительных материалов в странах СНГ изучались следующими авторами: И.С.Степановым, В.С.Рудновым, Н.А.Машкиным, О.А.Игнатовой, Е.П.Кияткиной, С.В.Федоровой, А.В.Горошковой, А.А.Бондаренко, Г.Ш.Бегзаде, У.Х.Абдуллоевым, А.Дикамовой, Н.А.Хальзовой, В.П.Николаевым, К.Н.Зайцевой, Е.Г.Анимица.

Следующие ученые – А.А.Гулямов, Э.Касимов, И.Касимов, Р.И.Нурымбетов, А.Д.Метякубов, К.С.Тошмухамедова, Д.Ю.Матризаева, Ш.К.Курбаниязов, У.И.Джуманиязов, А.А.Абдуллаев<sup>26</sup> – провели исследования по методам государственного регулирования отечественной строительной отрасли.

Анализ научных работ вышеуказанных ученых показал, что вопросы совершенствования механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов изучены недостаточно. Актуальность и недостаточная разработанность данной проблемы послужили важным фактором при выборе темы исследования и определили его цель и задачи.

**Связь диссертационного исследования с планами научно-исследовательской работы высшего образовательного учреждения, в котором выполнена диссертация.** Диссертационное исследование выполнено в рамках научно-исследовательской работы Ташкентского государственного экономического университета на тему

---

<sup>26</sup>Косимов Э., Курилиш ашёлари: Олий ўқув юртларининг талабалари учун дарслик. — Т.: «Меҳнат», 2004 й.; Косимов И. Арзон замонавий курилиш ашёлари. Дарслик. Тошкент архитектура курилиш институти. – Т.: Чўлпонномадаги НМИУ. 2017.; Метякубов А.Д.

«Совершенствование научно-методических основ и методологий обеспечения макроэкономической стабильности и прогнозирования социально-экономического развития в Узбекистане».

**Цель исследования** заключается в разработке предложений и рекомендаций по выработке путей совершенствования механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов Узбекистана.

**Задачи исследования:**

изучение тенденций формирования и развития рынка строительных материалов, выявление способствующих и ограничивающих факторов, присущих национальному рынку строительных материалов, и определение путей совершенствования механизмов его государственного регулирования;

научное обоснование приоритетности роли государственного управления в регулировании рынка строительных материалов Узбекистана;

выявление современных тенденций развития рынка строительных материалов в стране;

оценка производственного потенциала строительных материалов Узбекистана;

обоснование показателей внедрения современных технологий в производстве строительных материалов;

разработка предложений по совершенствованию управления системой подготовки строительных материалов на основе механизмов государственного регулирования рынка;

эконометрическое моделирование и прогнозирование экономических показателей предприятий по производству строительных материалов.

В качестве **объекта исследования** взяты предприятия по производству строительных материалов Республики Узбекистан.

**Предметом исследования** являются организационно-экономические отношения по совершенствованию механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов Республики Узбекистан.

**Методы исследования.** В диссертации широко использовались теоретические и эмпирические методы научного познания. В частности, использованы методы формально-логического исследования, исследования операций, решения управленческих задач, выявления причинно-следственных связей.

**Научная новизна исследования** заключается в следующем:

обосновано предложение о предоставлении субъектам малого предпринимательства, реализующих проекты по производству строительных материалов, поручительства в размере до 50% от суммы банковских кредитов, выдаваемых государственным фондом поддержки предпринимательской деятельности в рамках реализации инвестиционных проектов, а также льгот местным организациям по производству строительных материалов в покупке дорогого импортного сырья;

даны предложения по совершенствованию механизма государственного регулирования рынка строительных материалов путем позиционирования производимой в стране строительной продукции на внутреннем и внешнем рынках и стабилизации рынка строительных материалов;

обосновано предложение о расширении использования экологического сырья на рынке строительных материалов на основе применения нулевой таможенной ставки при импорте в страну 5 видов энергосберегательных и экологических («зеленых») строительных материалов и сырья;

разработаны прогнозные показатели до 2030 года на основе эконометрических моделей основных тенденций экономической деятельности предприятий Ассоциации «Узпромстройматериалы».

**Практические результаты исследования** заключаются в следующем:

разработано предложение по поддержке субъектов предпринимательства на местном рынке строительных материалов посредством финансовых льгот и оценки факторов, влияющих на объем импорта;

разработан экономический и организационный механизм государственного регулирования рынка строительных материалов;

разработаны практические рекомендации по структурным реформам и проблемам в строительной отрасли на основе SWOT-анализа рынка строительных материалов Узбекистана;

рекомендована многофакторная эконометрическая модель оптимизации экономических показателей Ассоциации «Узпромстройматериалы».

**Достоверность полученных результатов.** Анализ результатов исследования определяется использованием официальных данных Министерства строительства Республики Узбекистан, Ассоциации «Узпромстройматериалы», Государственного комитета Республики Узбекистан по статистике, целесообразностью и научным обоснованием подходов и методов, используемых в работе, а также внедрением выводов, предложений и рекомендаций в практику Ассоциацией «Узпромстройматериалы» и Таможенным комитетом при Министерстве экономики и финансов Республики Узбекистан.

**Научная и практическая значимость результатов исследования.** Практическая значимость исследования позволяет поэтапно увеличивать объемы производства строительных материалов на основе совершенствования механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов, создавая возможность вытеснить импорт строительных материалов с наших местных рынков.

Результаты, достигнутые в диссертационном исследовании, научно-практические выводы и рекомендации могут быть использованы при формировании национальных рынков строительных материалов на основе совершенствования механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов с учетом требований рынка строительных материалов. Считается целесообразным использовать материалы

диссертации при подготовке учебной литературы по таким предметам, как «Менеджмент», «Маркетинг», «Стратегический менеджмент», «Маркетинговые исследования», «Производственный менеджмент».

**Внедрение результатов исследования.** предложение о предоставлении субъектам малого предпринимательства, реализующих проекты по производству строительных материалов, поручительства в размере до 50% от суммы банковских кредитов, выдаваемых государственным фондом поддержки предпринимательской деятельности в рамках реализации инвестиционных проектов, а также льгот местным организациям по производству строительных материалов в покупке дорогого импортного сырья послужило увеличению объема производства за последние годы на 23%, согласно льготам, предоставляемым предпринимателям для производства 14 видов строительных материалов в рамках Указа Президента Республики Узбекистан № УП-6244 «О дополнительных мерах по повышению промышленного потенциала регионов». Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями в 2022 году, составил 12 114,5 млрд.сумов, по сравнению с соответствующим периодом 2022 года объем строительно-монтажных работ увеличился на 85,7 процента (справка 05/15-1009 от 8 мая 2023 года).

на основе предложения по совершенствованию механизма государственного регулирования рынка строительных материалов путем позиционирования производимой в стране строительной продукции на внутреннем и внешнем рынках и стабилизации рынка строительных материалов объем внутреннего рынка строительных материалов в стране увеличился в среднем на 1 процент, оборот внешнего рынка увеличился в среднем на 0,75 процента, местный рынок строительных материалов значительно стабилизировался (справка 05/15-1009 от 8 мая 2023 года).

предложение о расширении использования экологического сырья на рынке строительных материалов на основе применения нулевой таможенной ставки при импорте в страну 5 видов энергосберегательных и экологических («зеленых») строительных материалов и сырья отражено в приложении 3 к Указу Президента Республики Узбекистан от 13 апреля 2023 года № УП-51 «О мерах по реализации Программы обеспечения населения жильем посредством ипотечных кредитов на основе рыночных принципов на 2023 год». В результате внедрения в практику данной научной новизны достигнуто расширение использования экологического сырья на рынке строительных материалов путем предоставления с 1 мая 2023 года соответствующих таможенных льгот по 5 видам энергосберегающих строительных материалов и сырья, а внутренний рынок строительных материалов насыщен экологичными строительными материалами, соответствующими мировым стандартам (справка Таможенного комитета при Министерстве экономики и финансов Республики Узбекистан № 21/05-23-0014 от 22 июня 2023 года).

на основе эконометрических моделей основных тенденций экономической деятельности предприятий Ассоциации «Узпромстройматериалы» разработаны прогнозные показатели до 2030 года и появилась возможность взаимосогласовать основные перспективные показатели деятельности, которые возникнут в результате государственного регулирования рынка строительных материалов (справка № 05/15-1009 от 8 мая 2023 года).

**Апробация результатов исследования.** Результаты данного исследования представлены и обсуждены в форме докладов на 5 научно-практических конференциях, в том числе на 2 республиканских и 3 международных.

**Опубликованность результатов исследования.** Всего по теме диссертации опубликовано 10 научных работ, в том числе 2 научные статьи в научных журналах, признанных ВАК, 3 научные статьи в престижных зарубежных журналах, а также 5 тезисов докладов на научно-практических конференциях.

**Структура и объем диссертации.** Диссертационная работа структурно состоит из введения, трех глав, заключения и списка использованной литературы. Общий объем исследовательской работы составляет 121 страниц.

## ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИССЕРТАЦИИ

Во **Введении** диссертации обоснована актуальность и востребованность научного исследования, описаны цель и задачи, объект и предмет исследования, указано соответствие исследования приоритетным направлениям развития науки и технологий республики, раскрыта научная новизна и практические результаты, научная и практическая значимость полученных результатов исследования, а также дана информация о внедрении результатов исследования на практике, опубликованных работах и структуре диссертации.

В первой главе диссертации – **«Теоретико-методологические основы регулирования рынка строительных материалов»** обобщены мнения, научные определения зарубежных и отечественных ученых, раскрывающие содержание, сущность регулирующей функции менеджмента, и делаются авторские выводы. На основе этих принципов определяются типы и этапы функции регулирования.

По мнению ученого-экономиста Н.К.Юлдашева, «Управление возникло вместе с людьми. Оно выделяется в самостоятельный вид деятельности в процессе разделения и кооперации труда. Это обосновывается необходимостью организации и координации деятельности людей в общественном производстве»<sup>27</sup>.

---

<sup>27</sup> Йўлдошев, Н.К. Менежмент [Матн]: дарслик / Н.К. Йўлдошев, Г.Э. Захидов. — Тошкент: «Ўзбекистон файласуфлари миллий жамияти» нашриёти, 2018. — 5 б.



Согласно учениям наших известных ученых-экономистов М.Шарифходжаева и Ё.Абдуллаева, «регулирование – это продолжение координации, целью которой является выполнение производственных процессов путем устранения возникающих отклонений. С его помощью предотвращаются отклонения, которые с большой вероятностью могут возникнуть»<sup>28</sup>.

Ученый-экономист А.Г.Поршнев и др. приводит свое мнение по этому поводу: «Регулирование в менеджменте – это воздействие на объект управления, при котором в системе достигается состояние стабильности при отклонении от заданных параметров»<sup>29</sup>.

По мнению А.Ю.Рябцевой, «регулирование – это процесс поддержания свойств системы в соответствии с определенной траекторией путем устранения отклонений»<sup>30</sup>.

Регулирование осуществляется в три этапа:

1) нивелирование отклонений фактического состояния переменных от требуемого (своевременное пополнение запасов, ремонт оборудования);

2) путем устранения фактора (законные меры наказания в отношении поставщика, который не обеспечивает своевременное получение материалов), который выводит систему с компенсационным свойством из желаемого состояния;

3) путем отделения системы от разлома.

В.Р.Веснин дает следующее определение: «задача регулирования заключается в обновлении запланированных целей, норм, стандартов с целью обеспечения своевременного и эффективного достижения целей организации»<sup>31</sup>.

Государство должно активно участвовать в регулировании свободного рынка, поскольку на него возложен ряд задач:

1. Обеспечение экономической безопасности общества;

2. Социальная защита населения путем перераспределения материальных ценностей и доходов;

3. Обеспечение пропорционального развития секторов экономики путем контроля доходов и расходов государственного бюджета;

4. Обеспечение устойчивого экономического роста;

Исходя из этих функций государства, разработаны направления регулирования рынка строительных материалов в Узбекистане и систематизированы Законы, Указы, Постановления Президента, постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан и сделаны соответствующие выводы, направленные на решение данного вопроса.

<sup>28</sup>Шарифхўжаев М., Абдуллаев Ё. Менеджмент: Дарслик. – Тошкент, Ўқитувчи. 2001 й. 78 б.

<sup>29</sup>Управление организацией: Учебник. / Под ред. А. Г. Поршнева, З. П. Румянцевой, Н. Саломатина. — 2-е изд., перераб. и доп. — М.: ИНФРА-М, 2002. — 32 с.

<sup>30</sup>Рябцев, А. Ю. Менеджмент: экономические аспекты управления [Текст] : учеб. пособие / А. Ю. Рябцев, Т. Б. Загоруля ; М-во образования и науки Рос. Федерации, Урал. гос. экон. ун-т. — Екатеринбург : [Изд-во Урал. гос. экон. ун-та], 2017. — 38 с.

<sup>31</sup>Веснин, В.Р. Основы менеджмента: Учебник / В.Р. Веснин. – М.: Проспект, 2016. — 52с.

Во второй главе диссертации – «Анализ рынка строительных материалов Узбекистана» проанализирован производственный потенциал строительных материалов Узбекистана, развитие рынка строительных материалов, роль импорта на рынке строительных материалов Узбекистана.

Сегодня в нашей стране действует более 12,5 тысяч предприятий по производству строительных материалов, а количество их видов составляет более 180 единиц. «Кроме этого, 24 района (города) специализируются на производстве строительных материалов»<sup>32</sup>. По состоянию на 2022 год принято 667 международных стандартов по производству высококачественных строительных материалов.

Если проанализировать основные экономические показатели, связанные с финансово-экономическими показателями Ассоциации «Узпромстройматериалы» в 2016-2022 годах, то можно видеть, что динамика всех показателей в эти годы сохраняется.

**Таблица 1**

**Анализ основных экономических показателей предприятий, входящих в Ассоциацию «Узпромстройматериалы»<sup>33</sup>**

млрд.сумов

№	Показатели	Годы							2016 год по отношению к 2022 году, в %
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Оценка основных средств по первоначальной стоимости	1829	2160	2659	3942	2638	2698	3573	195
2	Себестоимость реализованной продукции	1401	1639	1963	3041	1946	2224	2204	157
3	Прибыль до уплаты налога на прибыль	584	1018	1040	1572	899	1272	849	145

Основные экономические показатели Ассоциации «Узпромстройматериалы» за 2016-2022 годы показывают, что оценка основных средств по первоначальной стоимости за эти годы достигла 195%, себестоимость реализованной продукции – на 157%, а прибыль до уплаты налога на прибыль – 145%.

Последние два года были трудными для строительного сектора. Профессиональному сообществу потребовалось проделать большую работу, чтобы удержать рынок и сохранить стабильность. Несмотря на пандемическую ситуацию, после непродолжительного спада, при поддержке

<sup>32</sup> <https://www.gazeta.uz/ru/2021/06/15/building-materials/>

<sup>33</sup> Составлено автором на основе годовых отчетов Ассоциации «Узпромстройматериалы»

властей, возобновлены работы на строительных площадках по строительству жилья и торговых объектов. Сегодня в отрасли работает около 1,5 миллионов строителей. По состоянию на 2021 год количество предприятий и организаций строительной отрасли достигло 43,3 тыс., что на 5 тыс. больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Финансовое состояние предприятия напрямую зависит от того, насколько быстро средства, вложенные в активы, оборачиваются в реальные деньги.

Объем производства строительных материалов в Узбекистане в первом полугодии 2023 года составил 60325,4 млрд.сумов или 106,2 процентов по сравнению с соответствующим периодом 2022 года. По данным Государственного комитета статистики, строительство зданий и сооружений в первом полугодии 2023 года увеличилось на 66,9 процентов по сравнению с аналогичным периодом 2022 года. Выявлено, что строительство гражданских объектов выросло на уровне 21,1 процента. Специализированные строительные работы составили 150,4 процента. Высокая динамика развития строительной отрасли характеризуется увеличением производства отечественных строительных материалов.

По данным Государственного комитета по статистике, расходы на строительство в первом полугодии 2023 года составили 52,147 трлн.сумов. Их рост по сравнению с предыдущим годом составил 104,7 процента. Вместе с тем государственными организациями выполнено строительных работ на сумму более 1 трлн. 971 млрд.сумов. Таким образом, их доля в республике составила 4,1 процент.

Объем строительных работ, выполненных крупными строительными организациями в 2020 году, составил 12 114,5 млрд.сумов. В рассматриваемый период по сравнению с соответствующим периодом 2021 года рост объемов строительно-монтажных работ достиг 85,7 процента, а их доля в общем объеме снизилась на 4,5 процента и составила 24,9 процента.<sup>34</sup>

Строительство жилья остается локомотивом строительной индустрии. Основным фактором, влияющим на рост количества предприятий строительной отрасли на 113,0% по состоянию на 2022 год по сравнению с соответствующим периодом 2021 года, является рост количества предприятий, осуществляющих деятельность в сфере строительства зданий и сооружений, то есть сооружения увеличились на 56,9 процентов от общего числа предприятий строительной отрасли (темп роста составил 111,0 процентов), гражданские объекты – на 9,9 процентов (115,9 процентов), специализированные строительные работы – на 33,2 процента (темп роста – 115,7 процентов).

Из общего числа строительных предприятий 56,9 процента специализированы на строительстве зданий и сооружений, 9,9 процента – на строительстве гражданских объектов, 33,2 процента – на выполнение специализированных строительных работ.

---

<sup>34</sup><https://e-cis.info/news/566/94024/>

На сегодняшний день в структуре Ассоциации «Узпромстройматериалы» действуют более 120 предприятий, производящих более 100 видов строительных материалов, большинство из которых являются малыми предприятиями, ориентированными на развивающийся рынок строительных материалов.

Для некоторых видов строительных материалов преимущество связано с технологическим фактором, который, в первую очередь, требует сложного и дорогостоящего оборудования, больших производственных площадей, высококвалифицированных рабочих и т.д. Развитие промышленности строительных материалов определяется, прежде всего, мерой инвестиционной активности в экономике республики, темпами реформирования отрасли, изменениями в структуре капитальных вложений.

**Таблица 2**

**Оценка производственной деятельности Ассоциации «Узпромстройматериалы»<sup>35</sup>, млрд.сумов**

№	Показатели	Годы					Изменение в 2022 году по отношению к 2018 году, %
		2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	5	6	7	8	9	10
1	Себестоимость произведенной продукции, млрд.сумов	1217	1400	1946	2224	2204	181
2	Выручка от реализации продукции, млрд.сумов	2451	2763	3209	4000	3665	150
3	Средняя стоимость основных фондов	690	835,8	1057	979	1672	242
4.	Средняя стоимость запасов, млн.сумов	685	758	789	879	1125	164
5	Средняя стоимость оборотных средств, млн.сумов	1793	1989	2097	2192	1816	101
6	Средняя стоимость дебиторской задолженности, млн.сумов	319	419	497	1033	481	151
7.	Средняя стоимость кредиторской задолженности, млн.сумов	380	579	301	279	555	146
8	Средняя стоимость всех активов млрд.сумов	2914	3495	4287	5559	6176	212

Оценка показателей производственной деятельности Ассоциации «Узпромстройматериалы» за 2018-2022 годы показывает, что за эти годы

<sup>35</sup>Составлено автором на основе годовых отчетов Ассоциации «Узпромстройматериалы»

себестоимость произведенной продукции увеличилась на 181%, выручка от реализации продукции – на 150%, средняя стоимость основных средств – на 242%, средняя стоимость запасов – на 164%, средняя стоимость кредиторской задолженности – на 146%, средняя стоимость всех активов – на 212%, средняя стоимость оборотных средств – на 101 %, средняя стоимость дебиторской задолженности – на 151 %.

Проблема импортозамещения в строительной отрасли, представленная в нашей исследовательской работе, актуальна уже много лет. Несмотря на то, что строительная индустрия Узбекистана способна полностью обеспечить рынок необходимыми строительными материалами, производители вынуждены закупать дорогостоящее импортное сырье. В строительной сфере импортозамещение следует рассматривать как создание условий, при которых отечественные производители могут конкурировать с иностранными компаниями на рыночной основе.

**Таблица 3**

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
о реализации проектов по организации производства строительных  
материалов в рамках инвестиционной программы на 2016-2022 годы по  
Ассоциации «Узпромстройматериалы»<sup>36</sup>, млн.долларов**

Годы	Количество проектов	Общая стоимость проектов в (млн. долл.)	Освоение инвестиционных средств, всего		выполнены, в %	Из них: иностранные инвестиции		выполнены, в %
			прогноз	факт.		прогноз	факт.	
2016	19	183,3	68,2	73,4	107,7%	21,6	21,6	100,0%
2017	22	335,5	69,8	71,3	102,1%	26,1	27,3	104,8%
2018	13	203,2	72,4	73,3	101,3%	15,3	17,6	114,9%
2019	10	411,4	123,0	130,4	106,0%	98,3	106,8	108,6%
2020	20	642,3	248,5	260,3	104,8%	208,8	210,6	100,9%
2021	17	868,5	274,9	277,0	100,8%	200,7	201,1	100,2%
2022	41	887,8	327,6	328,3	100,2%	201,0	201,6	100,3%

Реализация проектов по организации производства строительных материалов в рамках инвестиционной программы в Ассоциации «Узпромстройматериалы» в 2022 году изменилась по сравнению с 2016 годом следующим образом: количество проектов увеличилось до 22 ед., общая стоимость проектов увеличилась до 704,5 млн.долларов США, а общий уровень освоённости инвестиционных средств в 2022 году составил 102,2%, иностранные инвестиции в общем объеме инвестиций за эти годы

<sup>36</sup>Составлено автором на основе годовых отчетов Ассоциации «Узпромстройматериалы»

увеличились до 180 млн.долларов США, а в 2022 году уровень освоенности составил 100,3%.

На основе развития различных форм собственности и повышения роли хозяйствующих субъектов принцип децентрализации инвестиционно-строительных процессов существенно изменил структуру капитальных вложений. Высокий уровень государственных инвестиций способствовал повышению активности предприятий, населения и товарществ. В настоящее время доля бюджетных средств в общем объеме инвестиций составляет менее трети, остальная часть – средства предприятий, банковские кредиты, средства населения, иностранных и других инвесторов.

**Таблица 4**

**Структура себестоимости продукции в индустрии строительных материалов, %<sup>37</sup>**

Виды расходов	Годы			2022 год по отношению к 2020 году, в %
	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5
Материальные расходы	125	181	289	231
Амортизация	1581	1718	1901	120
Оплата труда	390	446	476	122
Прочие расходы	647	593	639	98

Мы можем наблюдать, что в структуре себестоимости продукции в индустрии строительных материалов в 2022 году, по сравнению с 2020 годом, материальные расходы снизились на 231%, амортизационные отчисления – на 120%, расходы на оплату труда увеличились на 122%, а прочие расходы снизились на 98%.

Основным источником увеличения объемов строительства является совершенствование процесса импортозамещения и снижение себестоимости, обеспечение дешевизны готовых объектов за счет применения современных высококачественных строительных материалов в строительстве и энергосберегающих продуктов в производстве, а также возможность использования робототехники, конструктивных решений, потребляющих меньше материала и увеличивающих объем готовой продукции, что, безусловно, положительно влияет на себестоимость конечной продукции.

Экономическая целесообразность активного государственного регулирования строительной деятельности определяется реальными условиями, которые существуют в стране. Решение поставленных задач и роль сферы строительства в подъеме национальной экономики в значительной степени зависит от системы управления, которая представляет собой целенаправленное воздействие объекта управления на субъект управления с целью достижения определенных результатов. Это уже доказано на практике, если система управления становится более совершенной, более чуткой к требованиям экономического механизма и научно-технического прогресса, то показатели количественных и

<sup>37</sup>Составлено автором на основе данных Государственного комитета по статистике Республики Узбекистан

качественных результатов производства будут выше, а отдача (эффект) от ресурсов, задействованных в производстве, значительно ускорится.



**Рис.1. Действующий механизм государственного регулирования рынка строительных материалов Узбекистана<sup>38</sup>**

Законодательство, которое принимается и внедряется в каждом сегменте рынка строительных материалов, формирует нормативную базу для этой отрасли. Эти нормативные акты прямо или косвенно влияют на лицензионные требования, правила импорта и экспорта, налоговую политику, экологические стандарты и другие аспекты, влияющие на деловую активность на рынке.



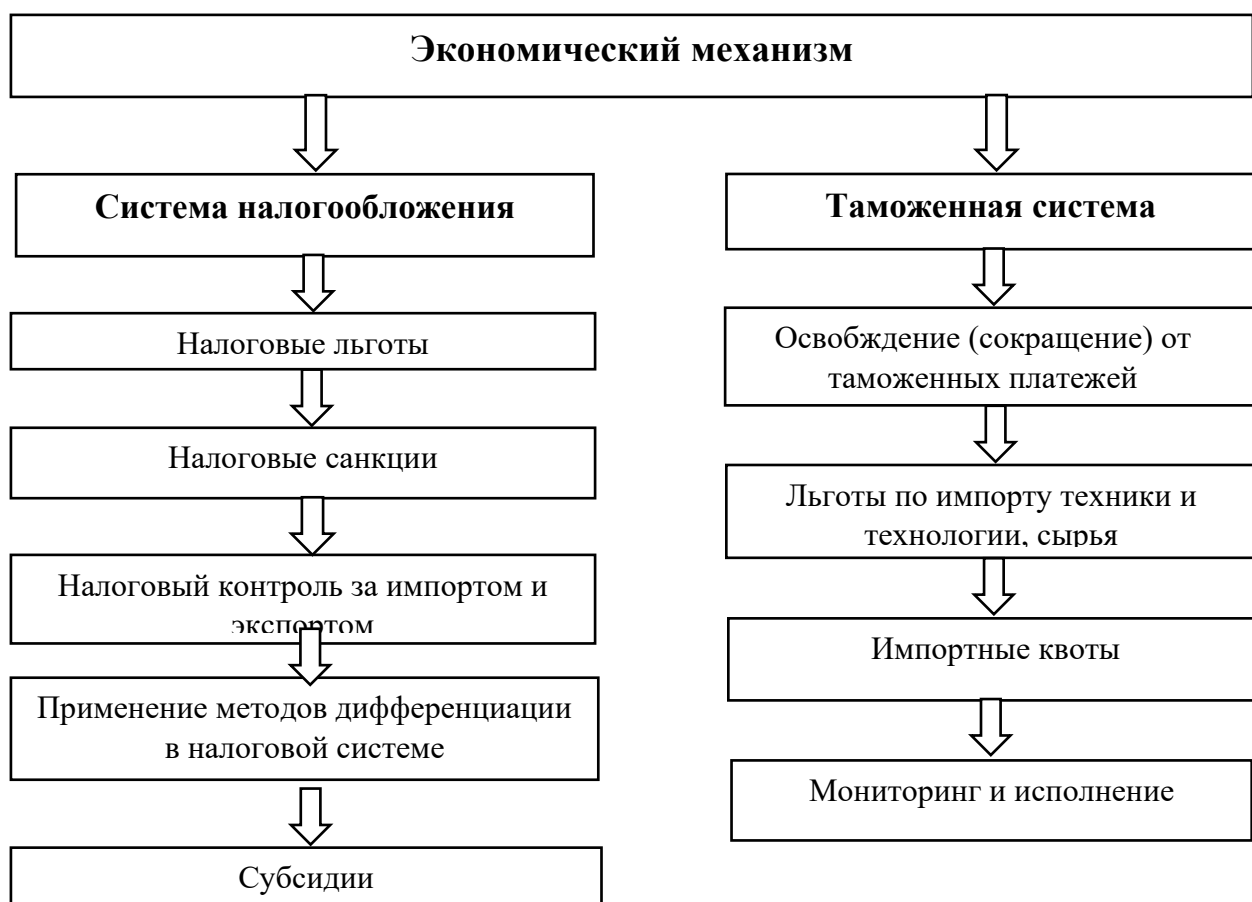
**Рис.2. Организационный механизм государственного регулирования рынка строительных материалов Узбекистана<sup>39</sup>**

<sup>38</sup> Разработка автора

<sup>39</sup> Разработка автором на основе результатов исследований и анализа

Развитие промышленности строительных материалов способствует развитию всего строительного комплекса. Успешное развитие строительного комплекса может не только стимулировать рост во всех отраслях экономики страны, но и способствовать решению наиболее острых социальных проблем. Многие проблемы строительной отрасли (например, повышение цен на материалы, комплектующие и энергоносители, приводящее к росту цен на жилье) не связаны с надлежащей эффективностью промышленности строительных материалов. С учетом расширения видов выпускаемой продукции и реализации перспективных проектов в данной области представлены параметры расширения сырьевой базы строительной отрасли и фактического производства строительных материалов. Также определены конкретные приоритетные направления развития важной экономической отрасли инновационного типа, которая обеспечивает внутренний и внешний рынки высококачественной, доступной по цене и энергоэффективной продукцией.

Радикальные инновации включают в себя продукты и процессы, которые широко известны по своим технико-экономическим показателям, но улучшены или совершенно новы по некоторым свойствам, ранее никому не известным. Характерными чертами радикальных инноваций являются то, что они полностью отличаются от существующих технологий и продуктов, и риск их реализации очень высокий.



**Рис.3. Экономический механизм государственного регулирования рынка строительных материалов Узбекистана<sup>40</sup>**

<sup>40</sup>Разработка автора



По мнению специалистов, рост промышленности строительных материалов связан с масштабными капитальными вложениями в рамках среднесрочных государственных программ по модернизации предприятий.<sup>41</sup>

Только в рамках программы локализации Навоийский горно-металлургический комбинат, общество с ограниченной ответственностью «Zhong Tian» и предприятия-участники общества с ограниченной ответственностью «Ben-tonite» произвели продукции на сумму 1545,9 млн.сумов и сэкономили почти 149 тыс.долларов из областного бюджета за счет сокращения импорта. С промышленными предприятиями отрасли, специализирующимися на производстве строительных материалов, заключены кооперационные связи на сумму 16,1 млрд.сумов. В региональном сегменте насчитывается 33 таких предприятия, включая предприятия местной промышленности ООО «Кызылкумцемент», ООО «Green Line Profil», ООО «National Plast» и ООО «Trium», доля которых в общем объеме регионального экспорта составляет весомое значение. Предприятия в городе Навои активно работают с внешними рынками цемента, алюминия и ПВХ, а также извести, известнякового камня, гипса, сухих строительных смесей, бетона, мраморных плит и гранитных изделий. В соответствии с такой ситуацией растут показатели внешнеторговой активности. В 2022 году было экспортировано готовой продукции на 43,8 млн.долларов, при этом ожидаемый прогноз был выполнен более чем на 22%, составив более 7781,1 тыс.долларов в валютном эквиваленте. Вместе с тем в регион были ввезены санитарно-технические оборудования, строительные окна, лакокрасочная продукция, древесина и другие товары на семь миллионов долларов. В целях изменения состояния зависимости от внешнего рынка регион воспользовался конкурентным преимуществом с богатой минерально-сырьевой базой, а политика открытости позволила значительно увеличить объемы привлечения иностранных инвестиций в нашу страну. Общая стоимость производства строительных материалов в прошлом году составила 1163,8 млрд.сумов, финансирование 83 предпринимательских инициатив за счет иностранного капитала составило 62,5%. Это привело к созданию дополнительных производственных мощностей на сумму 477 млрд.сумов и 1647 рабочих мест. Промышленные предприятия, созданные и действующие в настоящее время в свободной экономической зоне «Навои», рассматриваются как пример максимального использования природных возможностей для поставок и экспорта строительных материалов на внутренний производственный рынок.

В 2023-2024 годах планируется довести производство строительных материалов до 37,5 трлн.сумов. В рамках программы локализации планируется производить строительные материалы по 17 проектам общей стоимостью 950 млрд.сумов. Ожидается, что это сократит их импорт до 86 млн.долларов.

---

<sup>41</sup> <https://ru.essays.club/Gumanitarnye-nauki/Экология/Импортозамещение-стройматериалов-484632.html>

Сегодня практически каждый день появляются новые материалы и технологии. «Промышленность строительных материалов (ПСМ) во всем мире относительно недавно считалась одной из самых консервативных областей применения новых технологий»<sup>42</sup>. За последнее десятилетие появилось много новых материалов и оригинальных технологий, которые изменили процесс строительства жилой и нежилой недвижимости.

Технологическое обновление предприятий строительной отрасли осуществляется в основном в форме заимствования зарубежных технологий, в первую очередь, за счет импорта технологического оборудования. Этот процесс свидетельствует о существовании и расширении существующего разрыва между потребностями экономики в инновационном обновлении и возможностью удовлетворения этих потребностей с помощью научно-исследовательского комплекса страны. Однако процессы импортозамещения в строительной отрасли имеют ряд ограничений

**Таблица 6.**  
**Возможности и ограничения импортозамещения в строительной отрасли**<sup>43</sup>

<b>Потенциальные возможности</b>	<b>Существующие ограничения</b>
Снижение технологической зависимости отрасли. Обеспечение безопасности страны.	Продолжительность периода «перезагрузки» при переходе к новой модели развития
Развитие производственных мощностей, техническое перевооружение промышленных предприятий	Налаживание производства любой продукции на территории страны, не располагающей достаточными мощностями или ресурсами, может привести к растущей зависимости от импорта технологий и материалов.
Повышение качества выпускаемой продукции, повышение конкурентоспособности выпускаемой продукции	Недостаточная профессиональная квалификация персонала
Развитие инновационной деятельности в промышленности. Строительство должна основываться на инновационной деятельности и основной упор должен быть сделан на разработку собственных технологий, а не на получение зарубежных аналогов	Импортозамещение предполагает проведение политики вытеснения, а не опережающего развития, поскольку отечественная промышленность всегда отстает при привлечении зарубежного опыта и замене существующих зарубежных продукции и технологий <sup>44</sup>

Следует также отметить, что разные сферы экономической деятельности имеют разный уровень инвестиционной привлекательности. Кроме того,

<sup>42</sup>Бондаренко А. А. Организационно – экономический механизм развития предприятий промышленности строительных материалов. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук. ФГБОУ ВО «Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова». Москва – 2019. С – 8.

<sup>43</sup>С. Н. Котлярова. Экономика региона. — 2016. — Т. 12, вып. 4. — С. 1146–1156. [https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/92029/1/2016\\_12\\_4\\_016.pdf](https://elar.urfu.ru/bitstream/10995/92029/1/2016_12_4_016.pdf)

<sup>44</sup>О мерах по реализации импортозамещения в гражданских отраслях промышленности в интересах укрепления национальной безопасности // Аналитический вестник. — 2014. — №27 (545) [Электронный ресурс]. URL: <http://www.council.gov.ru/media/files/41d51d722c0fdcb10554.pdf> (дата обращения: 12.03.2016).

ограниченность имеющихся ресурсов в строительных проектах не позволяет им участвовать на равной основе, какими бы привлекательными и стимулирующими они ни были. Задача состоит в том, чтобы добиться как экономических выгод, так и технического успеха в аутентичности инвестиционных проектов и строительных программ и их реализации не только с точки зрения заказчика, но и с точки зрения обеспечения развития всей экономики.

В сфере строительства импортозамещение может происходить по двум основным направлениям, требующим различных подходов к поддержке и стимулированию, в том числе со стороны государства.

1. Минимизация риска перебоев в поставках импортных строительных материалов и преимущественное использование отечественных аналогов импортной строительной продукции при одновременном обеспечении максимально возможных показателей качества строительных объектов направлена на импортозамещение строительной продукции.

2. Направление цели строительства на развитие производства отечественной конкурентоспособной продукции, нормативно-экономическое стимулирование, а также на технологическую модернизацию промышленности строительных материалов, строительной индустрии.

Промышленность строительных материалов и конструкций требует внедрения инноваций, которые могут успешно решать следующие насущные проблемы:

1. Повышение конкурентоспособности фирм, производящих строительные материалы (повышение качества продукции, снижение себестоимости, увеличение объема продаж, положительная динамика показателей финансовой устойчивости, оборачиваемости), это возможно только при привлечении больших объемов инвестиций.

2. Изменчивость рыночной конъюнктуры.

Интенсивное внедрение технологических и управленческих инноваций в промышленность строительных материалов сталкивается с необходимостью учитывать особенности ряда определенных трудностей.

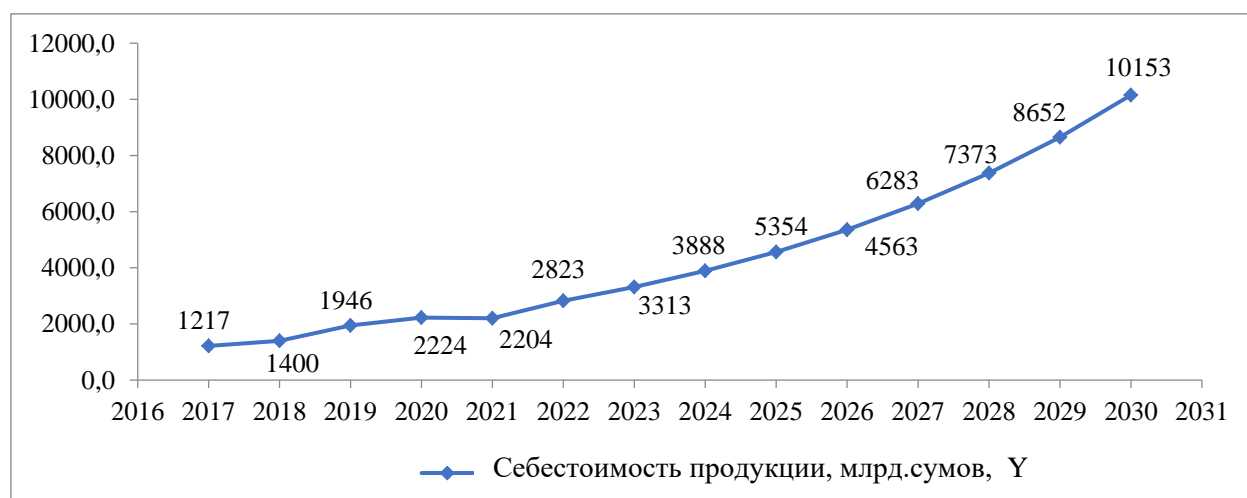
Анализ исследований, проведенных за последние пять лет, позволяет сделать вывод, что в промышленности строительных материалов произошел сдвиг в производстве отделочных и теплоизоляционных материалов, предпочтение также отдается изделиям из натурального камня. Поэтому использование инновационных материалов и технологий в промышленности строительных материалов должно осуществляться с учетом этих особенностей промышленного развития. Высокий уровень ресурсной, технологической, экономической, организационной неопределенности, сопровождающий радикальные инновации, создает экстремальные условия для управления предприятиями строительных материалов. Вторая группа оборудования для промышленности строительных материалов включает в себя аналоги зарубежных производителей. Как правило, такое оборудование

изготавливается и устанавливается по индивидуальному заданию, согласованному с заказчиком.

В промышленности строительных материалов всегда существует риск необоснованных материальных вложений при принятии управленческого решения, таких как инновации в модернизации оборудования. Для смягчения радикальной ситуации неизбежно возникновение непредвиденных финансовых затрат на обновление производственных линий предприятий строительных материалов и конструкций.

На следующем рис.4 показана динамика себестоимости продукции, производимой Ассоциацией «Узпромстройматериалы» в 2017-2022 годах.

В нашем диссертационном исследовании мы изучили вопросы эконометрического моделирования показателей строительной отрасли. Для этого мы построили многофакторную эконометрическую модель. Результирующим фактором, участвующим в многофакторной эконометрической модели, является стоимость продукции, производимой Ассоциацией «Узпромстройматериалы», млрд.сумов, ( $Y$ ). А факторами, влияющими на этот показатель, являются – среднегодовая стоимость основных средств Ассоциации, млрд.сумов ( $X_1$ ), стоимость оборотных средств Ассоциации, млрд.сумов ( $X_2$ ) и объем продукции, произведенной Ассоциацией, млрд.сумов ( $X_3$ ).



**Рис.4. Динамика себестоимости продукции, производимой в Ассоциации «Узпромстройматериалы» за 2017-2022 годы и прогнозные значения на 2023-2030 годы, млн.сумов<sup>45</sup>**

Из данного рис.4 видно, что стоимость продукции в Ассоциации за период 2017-2022 годов составила в среднем за год 1969,1 млн.сумов. Себестоимость продукции, произведенной в Ассоциации, в 2022 году выросла в 2,32 раза по сравнению с 2017 годом. Также можно наблюдать увеличение себестоимости продукции в Ассоциации к прогнозируемому периоду. Ожидается себестоимости продукции, производимой Ассоциацией, в 2025 году до 1731,9 млн.сумов или в 1,62 раза по сравнению с 2023 годом.

<sup>45</sup>Разработка автора

Этот показатель относительно к ретроспективному периоду (2017-2022 гг.) показывает относительное снижение на 30,3 процента.

На рис.5 ниже приведены расчетные значения среднегодовой стоимости основных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» в динамике за 2017-2022 годы и прогнозный период.



**Рис.5. Динамика среднегодовой стоимости основных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» за 2017-2022 годы и прогнозные значения за 2024-2030 годы, млн.сумов<sup>46</sup>**

Согласно данным, в 2017-2022 годах среднегодовая стоимость основных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» составила 1168,6 млн.сумов. Среднегодовой прирост составил 1,23 раза. В то время как минимальный рост пришелся на 2020 год (во время пандемии), а наибольший рост – на 2021 и 2022 годы. В прогнозируемом периоде – в 2030 году годовая стоимость основных средств увеличится на 6150,4 млн.сумов по сравнению с 2023 годом.

Стоимость основных средств Ассоциации имеет тенденцию к увеличению в течении прогнозируемого периода. Потому что спрос и предложение на рынке строительных материалов имеют тенденцию к быстрому росту. В 2030 году среднегодовая стоимость основных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» увеличится в 3,85 раза по сравнению с 2022 годом.

<sup>46</sup>Разработка автора

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам исследования, проведенного с целью совершенствования механизмов государственного регулирования рынка строительных материалов Узбекистана, сделаны следующие выводы:

1. Обобщены мнения зарубежных и отечественных ученых, раскрывающие содержание, сущность регулирующей функции менеджмента, научные определения и сделаны авторские выводы. Определены виды и этапы функции регулирования, обоснованы принципы.

2. Государство должно активно участвовать в регулировании свободного рынка, поскольку на него возложен ряд задач: обеспечение экономической безопасности общества, социальная защита населения посредством перераспределения материальных ценностей и доходов, обеспечение пропорционального развития отраслей экономики посредством контроля за доходами и расходами государственного бюджета; обеспечение устойчивого экономического роста.

3. Исходя из этих функций государства, разработаны направления регулирования рынка строительных материалов в Узбекистане и систематизированы Законы, Указы, Постановления Президента, постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан, а также сделаны соответствующие выводы, направленные на решение данного вопроса.

Сегодня в нашей стране действует более 12,5 тыс. предприятий, производящих более 180 видов строительных материалов, 24 района (города) специализируются на производстве строительных материалов. По состоянию на 2022 год было принято 667 международных стандартов по производству высококачественных строительных материалов.

4. Из общего числа строительных предприятий 56,9 процента ориентированы на строительство зданий и сооружений, 9,9 процента – на строительство гражданских объектов, 33,2 процента – на выполнение специализированных строительных работ.

5. В развитии промышленности строительных материалов существуют следующие проблемы:

как и в цементной промышленности, несвоевременная оплата и за другие товары, поставляемые предприятиями, вызывает финансовые проблемы у производителей;

наблюдается нехватка капитала у предпринимателей из-за высокой капиталоемкости организации нового производства;

высокое качество импортного сырья. До 86% сырья от общих материальных расходов импортируются из России, что требует больших валютных ресурсов на предприятиях.

6. Развитие технологий переработки природного сырья привело к появлению множества новых высокопроизводительных строительных материалов для гражданского и промышленного строительства. Учитывая мировые тенденции, Ассоциация «Узпромстройматериалы» привлекает брендовых инвесторов с целью производства продукции с высокой добавленной стоимостью. К ним относятся австрийское ООО «Газган Марбле Групп» (производственная мощность составляет 300 кв.м. каменного покрытия) и другие итальянские компании.

7. Многофакторная эконометрическая модель (3), рассчитанная на основе данных о себестоимости продукции, производимой Ассоциацией «Узпромстройматериалы», показала, что если среднегодовая стоимость основных средств Ассоциации ( $\ln X_1$ ) увеличится на один процент, то себестоимость продукции, производимой в Ассоциации ( $\ln Y$ ) увеличится в среднем на 0,3396 процента. Если себестоимость оборотных средств Ассоциации ( $\ln X_2$ ) увеличится в среднем на один процент, себестоимость продукции в Ассоциации ( $\ln Y$ ) увеличится в среднем на 0,4568 процента. Если объем продукции, произведенной Ассоциацией «Узпромстройматериалы», увеличится в среднем на один процент, то объем промышленного производства ( $\ln Y$ ) в регионе увеличится в среднем на 0,7583 процента.

8. Себестоимость продукции в Ассоциации за период 2017-2022 годов составила в среднем за год 1969,1 млрд.сумов. Себестоимость продукции, произведенной в Ассоциации, в 2022 году выросла в 2,32 раза по сравнению с 2017 годом. Также можно наблюдать увеличение себестоимости продукции в Ассоциации к прогнозируемому периоду. Стоимость продукции, произведенной Ассоциацией, в 2025 году увеличится до 1731,9 млрд.сумов или в 1,62 раза по сравнению с 2023 годом. Этот показатель показывает снижение на 30,3 процента относительно к ретроспективному периоду (2017-2022 гг.).

9. В 2017-2020 годах стоимость оборотных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» составила в среднем 2017,8 млн.сумов в год. В 2021 году этот показатель оценивался в 1816,0 млн.сумов. По сравнению с 2020 годом стоимость оборотных средств Ассоциации снизилась примерно на 10,0 процента. Тем не менее, в 2022 году стоимость оборотных средств Ассоциации продолжал расти и составил 2063,7 млн.сумов. Это сокращение повлияет на резкое увеличение оборотных средств Ассоциации даже в течение прогнозируемого периода. Результатом является среднегодовой прирост на 1,016 процента по сравнению с прогнозируемым периодом. В прогнозируемом периоде, то есть к 2025 году, стоимость оборотных средств Ассоциации «Узпромстройматериалы» составит 2162,5 млн.сумов.

10. Активное использование инноваций в промышленности строительных материалов на сегодняшний день является важнейшим направлением стратегического развития Узбекистана, которое предусматривает создание и развитие конкурентоспособных предприятий на внутреннем и внешнем рынке, овладение передовыми технологиями производства и сбыта.



**SCIENTIFIC COUNCIL DSc.03/10.12.2019.I.16.02  
ON AWARDING SCIENTIFIC DEGREES AT THE  
TASHKENT STATE UNIVERSITY OF ECONOMICS**

---

**TASHKENT STATE UNIVERSITY OF ECONOMICS**

**ABDIGANIYEVA SITORABONU MURODULLA KIZI**

**IMPROVING MECHANISMS FOR STATE REGULATION OF THE  
BUILDING MATERIALS MARKET IN UZBEKISTAN**

**08.00.13 – Management**

**ABSTRACT  
of the doctor of philosophy (PhD) in economic sciences**

**Tashkent – 2023**

**The topic of the Doctor of Philosophy (PhD) dissertation is registered with the Higher Attestation Commission under the Ministry of Higher Education, Science and Innovation of the Republic of Uzbekistan under number B2023.1.PhD/Iqt2814.**

The dissertation work was completed at the Tashkent State University of Economics.

The abstract of the dissertation in three languages (Uzbek, Russian, English (summary)) is posted on the website of the Academic Council ([www.tsue.uz](http://www.tsue.uz)) and on the information and educational portal "ZiyoNet" ([www.ziynet.uz](http://www.ziynet.uz)).

**Scientific adviser:** **Yuldashev Nuritdin Kurbanovich**  
Doctor of Economic Sciences, Professor

**Official opponents:** **Rakhimova Dilfuza Nigmatovna**  
Doctor of Economic Sciences, Professor

**Mirdzhalilova Dildora Shukhratovna**  
Doctor of Philosophy in Economic Sciences, Associate professor

**Lead organization:** **Samarkand state university of architecture and construction**

The defense of the dissertation will take place "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2023 in \_\_\_ at a meeting of the scientific council DSc.03/10.12.2019.I.16.02 for awarding academic degrees at the Tashkent State University of Economics. Address: 100066, Tashkent, st. Islama Karimova, 49. Tel.: (99871) 239-28-72; fax: (99871) 239-28-71; e-mail: [info@tsue.uz](mailto:info@tsue.uz).

The dissertation can be found at the Information Resource Center of the Tashkent State University of Economics (registered No. \_\_\_\_\_). Address: 100066, Tashkent, st. Islama Karimov, 49. Tel.: (71) 239-28-72; fax: (71) 239-28-71; e-mail: [info@tsue.uz](mailto:info@tsue.uz).

The abstract of the dissertation was sent out "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2023.  
(registry protocol No. \_\_\_ dated "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2023).

**G.K. Abdurakhmanova**  
Chairman of the Scientific Council for Awarding Academic Degrees, Doctor of Economics, Professor

**O.D. Djurabaev**  
Scientific Secretary of the Scientific Council for Awarding Scientific Degrees, PhD, Acting Associate professor

**R.Kh. Karlibaeva**  
Chairman of the scientific seminar at the Scientific Council for Awarding Academic Degrees, Doctor of Economics, Professor

## INTRODUCTION (abstract of Doctor of Philosophy (PhD) dissertation)

**The purpose of the study** is to develop proposals and recommendations for developing ways to improve the mechanisms of state regulation of the construction materials market in Uzbekistan.

### **Research objectives:**

studying trends in the formation and development of the building materials market, identifying facilitating and limiting factors inherent in the national building materials market, and identifying ways to improve the mechanisms of its state regulation;

scientific justification for the priority of the role of public administration in regulating the construction materials market in Uzbekistan;

identifying current trends in the development of the building materials market in the country;

assessment of the production potential of building materials in Uzbekistan;

justification of indicators for the introduction of modern technologies in the production of building materials;

development of proposals to improve the management of the system for the preparation of building materials based on the mechanisms of state regulation of the market;

econometric modeling and forecasting of economic indicators of enterprises producing construction materials.

Enterprises producing building materials of the Republic of Uzbekistan were taken **as the object of study**.

**The subject of the study** is organizational and economic relations to improve the mechanisms of state regulation of the construction materials market of the Republic of Uzbekistan.

**Research methods.** The dissertation widely used theoretical and empirical methods of scientific knowledge. In particular, methods of formal logical research, operations research, solving management problems, and identifying cause-and-effect relationships were used.

### **The scientific novelty of the study is as follows:**

a proposal was justified to provide small businesses implementing projects for the production of building materials with guarantees in the amount of up to 50% of the amount of bank loans issued by the state fund for supporting entrepreneurship as part of the implementation of investment projects, as well as benefits to local organizations for the production of building materials in the purchase of expensive imported raw materials;

proposals were made to improve the mechanism of state regulation of the building materials market by positioning construction products produced in the country in the domestic and foreign markets and stabilizing the building materials market;

a proposal was substantiated to expand the use of environmentally friendly raw materials in the building materials market based on the application of a zero

customs rate when importing 5 types of energy-saving and environmental (“green”) building materials and raw materials into the country;

Forecast indicators have been developed until 2030 based on econometric models of the main trends in the economic activity of enterprises of the «O‘zsanoatqurilishmateriallari» Association.

**The practical results of the study are as follows:**

a proposal has been developed to support business entities in the local construction materials market through financial incentives and assessment of factors influencing the volume of imports;

an economic and organizational mechanism for state regulation of the construction materials market has been developed;

practical recommendations on structural reforms and problems in the construction industry were developed based on a SWOT analysis of the construction materials market in Uzbekistan;

a multifactorial econometric model for optimizing the economic indicators of the «O‘zsanoatqurilishmateriallari» Association was recommended.

**Implementation of research results.**

a proposal to provide small businesses implementing projects for the production of building materials with guarantees in the amount of up to 50% of the amount of bank loans issued by the state fund for supporting entrepreneurship as part of the implementation of investment projects, as well as benefits to local organizations for the production of building materials in the purchase of expensive imported goods raw materials contributed to an increase in production volume in recent years by 23%, according to the benefits provided to entrepreneurs for the production of 14 types of construction materials within the framework of the Decree of the President of the Republic of Uzbekistan No. UP-6244 “On additional measures to increase the industrial potential of the regions.” The volume of construction work carried out by large construction organizations in 2022 amounted to 12,114.5 billion soums, compared to the corresponding period in 2022, the volume of construction and installation work increased by 85.7 percent (certificate 05/15-1009 dated May 8, 2023 of the year).

based on the proposal to improve the mechanism of state regulation of the building materials market by positioning construction products produced in the country in the domestic and foreign markets and stabilizing the building materials market, the volume of the domestic market for building materials in the country increased by an average of 1 percent, the turnover of the foreign market increased by an average of 0.75 percent, the local building materials market has stabilized significantly (reference 05/15-1009 dated May 8, 2023).

a proposal to expand the use of environmentally friendly raw materials in the building materials market based on the application of a zero customs rate when importing into the country 5 types of energy-saving and environmental (“green”) building materials and raw materials is reflected in Appendix 3 to the Decree of the President of the Republic of Uzbekistan dated April 13, 2023 No. UP-51 “On measures to implement the Program for Providing Housing to the Population

through Mortgage Loans Based on Market Principles for 2023.” As a result of the practical implementation of this scientific novelty, an expansion of the use of environmentally friendly raw materials in the building materials market was achieved by providing, from May 1, 2023, appropriate customs benefits for 5 types of energy-saving building materials and raw materials, and the domestic building materials market is saturated with environmentally friendly building materials that meet international standards ( certificate of the Customs Committee under the Ministry of Economy and Finance of the Republic of Uzbekistan No. 21/05-23-0014 dated June 22, 2023).

based on econometric models of the main trends in the economic activity of enterprises of the «O`zsanoatqurilishmateriallari» Association, forecast indicators have been developed until 2030 and it has become possible to mutually agree on the main long-term performance indicators that will arise as a result of state regulation of the building materials market (certificate No. 05/15-1009 dated May 8, 2023 ).

**Approbation of research results.** The results of this study were presented and discussed in the form of reports at 5 scientific and practical conferences, including 2 republican and 3 international.

**Publication of research results.** A total of 10 scientific papers have been published on the topic of the dissertation, including 2 scientific articles in scientific journals recognized by the VAK, 3 scientific articles in prestigious foreign journals, as well as 5 abstracts of reports at scientific and practical conferences.

**Structure and scope of the dissertation.** The dissertation work structurally consists of an introduction, three chapters, a conclusion and a list of references. The total length of the research paper is 121 pages.

**E'LON QILINGAN ISHLAR RO'YXATI**  
**СПИСОК ОПУБЛИКОВАННЫХ РАБОТ**  
**LIST OF PUBLICATIONS**

**I bo'lim (I часть; part I)**

1. Abdig'aniyeva S.M., «O'zbekiston qurilish materiallari bozorini rivojlantirish istiqbollari.» Iqtisodiyot va innovatsion texnologiyalar» jurnalining 2022-yil maxsus soni.136-140 b (08.00.00 №10)

2. Abdig'aniyeva S.M., «O'zbekiston qurilish materiallari bozorida importning o'rni.» Eurasian journal of law, finance and applied science. Volume 2, Issue 12 November 2022. 235-241 b **IF(Impact Factor)7.5 / 2021; ISSN-L2181-2853**

3. Abdig'aniyeva S.M., «Import o'rnini bosuvchi qurilish materiallari ishlab chiqarishda mahalliy xom –ashyolardan oqilona foydalanish». Eurasian journal of law, finance and applied science. Volume 3, Issue 4 April 2023. 97-103 b **IF(Impact Factor)7.5 / 2021; ISSN-L2181-2853**

4. Abdig'aniyeva S.M., «Uzbekistan's potential in the building materials market.» Innovatsion texnologiyalar 2023/1(49)-son. 109-11 b (08.00.00 №30)

5. Abdig'aniyeva S.M., «Analysis of the development of Uzbekistan construction materials market ant its economic indicators.» Web of synergie: international interdisciplinaty research journal. Volume 2 Issue 4, 2023 ISSN: 2835-3013. 846-852 b **IF(Impact factor)9.97 / 2023; ISSN-L2835-3013**

6. Abdig'aniyeva S.M., «O'zbekiston qurilish materiallari ishlab chiqarish salohiyati. «Solution of social problems in management and economy» xalqaro ilmiy-onlayn konfrensiya. Ispaniya 2022. 77-80 b <https://doi.org/10.5281/zenodo.7379717>

7. Abdig'aniyeva S.M., «Qurilish materiallari ishlab chiqarishda zamonaviy texnologiyalarni joriy etish.» Zamonaviy dunyoda ilm-fan va texnologiya ilmiy-amaliy konfrensiya. Toshkent 2023. 13-15 b <https://doi.org/10.5281/zenodo.7821641>

8. Abdig'aniyeva S.M., «Роль государственного управления в регулировании рынка строительных материалов Узбекистана». Current approaches and new research in modern sciences international scientific-online confrence. Polsha 2023. 86-91 b <https://doi.org/10.5281/zenodo.7857584>

9. Abdig'aniyeva S.M., «Qurilish materiallari bozorini tartibga solish strategiyalari» Mahalla hunarmandchilik va tadbirkorlikni tashkil etishning milliy modeli xalqaro ilmiy-amaliy konfrensiya. TDIU Toshkent 2023.

10. Abdig'aniyeva S.M., «O'zbekiston qurilish materiallari yuozorini tartibga solishda davlat boshqaruvining o'rni» Zamonaviy dunyoda innovatsion tadqiqotlar. Toshkent 2023. <https://doi.org/10.5281/zenodo.7380998>

**II bo'lim (II часть; part II)**

11. Abdig'aniyeva S.M «Formation of a construction Cluster in the development of the field of building materials.» International journal of business diplomacy and economy Volume 2 , № 3, March -2023.

Avtoreferat “Iqtisodiy-Moliya” nashriyotida tahrirdan o‘tkazildi

Bosishga ruxsat etildi: 13.09.2023.  
Bichimi: 60x84 1/8 «Times New Roman»  
garniturada raqamli bosma usulda bosildi.  
Shartli bosma tabog‘i 4,6. Adadi: 100. Buyurtma: № 120.

«DAVR MATBUOT SAVDO» MChJ  
bosmaxonasida chop etildi.  
100198, Toshkent, Qo‘yliq, 4-mavze, 46.