

TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI
HUZURIDAGI DSC.03/30.12.2020.I.16.02 RAQAMLI ILMIY DARAJALAR
BERUVCHI ILMIY KENGASH

TOSHKENT ARXITEKTURA QURILISH UNIVERSITETI

Qo'lyozma huquqida
UDK: 658.01:338.46(575.1)

MIRDJALILOVA DILDORA SHUXRATOVNA

KO'CHMAS MULK OBYEKTLARINI BOSHQARISH USLUBIYATINI
TAKOMILLASHTIRISH

08.00.13-“Menejment”

Iqtisodiyot fanlari doktori (DSc) darajasini olish uchun tayyorlangan
DISSERTATSIYA

Ilmiy maslahatchi: Saidov Mash'al Samadovich
Iqtisodiyot fanlari doktori, professor

Toshkent-2025 yil

MUNDARIJA

KIRISH.....	4
I BOB. KO‘CHMAS MULK OBYEKTLARINI BOSHQARISHNING NAZARIY-METODOLOGIK ASOSLARI.....	17
1.1. Ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarish tushunchasi va uning ilmiy-nazariy jihatlar.....	17
1.2. Ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarishning o‘ziga xos xususiyatlari.....	33
1.3. Ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarish bo‘yicha xorijiy tajribalar va metodologik yondashuvlar.....	52
Birinchi bob bo‘yicha xulosalar.....	68
II BOB. RAQAMLI IQTISODIYOT SHAROITIDA KO‘CHMAS MULK OBYEKTLARINI BOSHQARISH USLUBIYATINI TAKOMILLASHTIRISH.....	71
2.1. Ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarishga doir metodologik yondashuvlar.....	71
2.2. Ko‘chmas mulk obyektlarini professional boshqarish bo‘yicha serveying xizmatlarini tadbiq etishning tashkiliy-huquqiy asoslari.....	84
2.3. O‘zbekiston Respublikasida ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarish bo‘yicha konsepsiyasini ishlab chiqish.....	95
Ikkinchi bob bo‘yicha xulosalar.....	115
III BOB. KO‘CHMAS MULK OBYEKTLARINI BOSHQARISH FAOLIYATINING HOZIRGI HOLATI VA RIVOJLANISH TENDENSIYALARINI BAHOLASH	118
3.1. O‘zbekiston Respublikasida ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarish bo‘yicha xizmatlar bozorining hozirgi holati va o‘zgarish tendensiyalari tahlili.....	118
3.2. O‘zbekiston Respublikasida ko‘chmas mulk obyektlarini boshqarish bo‘yicha xizmatlar bozorida omillar ta’sirini baholash.....	132
3.3. Ko‘chmas mulk sektorini boshqarish jarayoniga raqamli texnologiyalarni joriy etish.....	154