

**TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI HUZURIDAGI
ILMIY DARAJALAR BERUVCHI DSc.03/10.2019.I.16.01 RAQAMLI
ILMIY KENGASH**

TOSHKENT DAVLAT IQTISODIYOT UNIVERSITETI

**Qo'lyozma huquqida
UO'K: 336.226.212.(575.1)**

TO'LAKOV ULUG'BEK TOSHMAMATOVICH

**KO'CHMAS MULKNI SOLIQQA TORTISH METODOLOGIYASINI
TAKOMILLASHTIRISH**

08.00.07 – Moliya, pul muomalasi va kredit

**Iqtisodiyot fanlari doktori (Doctor of Science)
ilmiy darajasini olish uchun tayyorlangan
DISSERTATSIYA**

Ilmiy maslahatchi: Xudoyqulov Sadirdin Karimovich
iqtisodiyot fanlari doktori, professor

Toshkent – 2025-yil

MUNDARIJA

KIRISH.....	3
1–BOB. KO‘CHMAS MULKNI SOLIQQA TORTISHNING NAZARIY–KONSEPTUAL ASOSLARI.....	16
1.1–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortishning nazariy–konseptual asoslari.	16
1.2–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortishning xorij tajribasi.	31
1.3–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortishning institutsional jihatlari.	45
Birinci bob bo‘yicha xulosa.....	59
2–BOB. KO‘CHMAS MULKNI SOLIQQA TORTISHDA TURLASH, TASNIFLASH VA HISOBGA OLISH MEZONLARI.....	62
2.1–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortish maqsadida turlash.....	62
2.2–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortish maqsadida tasniflash.	72
2.3–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortish maqsadida hisobga olish.	81
Ikkinchi bob bo‘yicha xulosa.....	97
3–BOB. KO‘CHMAS MULKNI SOLIQQA TORTISH VA KADASTR BAHOLASH METODOLOGIYASINI TAKOMILLASHTIRISH.....	99
3.1–§. Ko‘chmas mulkni kadastr baholash xususiyatlari.	99
3.2–§. Ko‘chmas mulkni kadastr baholashning davriy, tashkiliy va mantiqiy tuzilmasi.	119
3.3–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortish modelini yaratish.	132
Uchinchi bob bo‘yicha xulosa.....	146
4–BOB. KO‘CHMAS MULKNI SOLIQQA TORTISHNI TAKOMILLASHTIRISHDA OMMAVIY BAHOLASH ISTIQBOLLARI.....	146
4.1–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortishda ommaviy baholash istiqbollari.	149
4.2–§. Ko‘chmas mulk solig‘i islohotlarini amalga oshirish yo‘llari.	169
4.3–§. Ko‘chmas mulkni soliqqa tortish va ommaviy baholashda ekonometrik modellashtirish.....	200
To‘rtinchi bob bo‘yicha xulosa.....	212
XULOSA.....	215
QISQARTMALAR, SHARTLI BELGILAR VA ATAMALAR.....	215
FOYDALANILGAN ADABIYOTLAR RO‘YXATI.....	219
ILOVALAR.....	230